



R A P O R T

asupra rezultatelor Comisiei de mediere la proiectul de lege privind serviciile publice de gospodărie comunală

Comisia de mediere s-a întrunit în ziua de 28 februarie 2001,
ora 13,30 la Senat, în următoarea componență:

a) membri din partea Camerei Deputaților:

- Florescu Ion
- Mițaru Anton
- Verbina Dan
- Dinu Gheorghe
- Puzdrea Dumitru
- Cârstoiu Ion
- Borbély Laszlo

b) membri din partea Senatului:

- Hirțcu Florin
- Sin Niculae
- Bucur Dionisie
- Zlăvog Gheorghe
- Nedelcu Mircea
- Fabini Hermann Armeniu
- Sereș Deneș

A absentat din partea Camerei Deputaților, domnul deputat
Cârstoiu Ion

Ședința a fost condusă alternativ de domnul senator Deneș Sereș și de domnul deputat Ion Florescu.

În urma examinării divergențelor apărute la unele texte ale proiectului de lege în formulările celor două Camere, Comisia a hotărât să propună adoptarea textelor prevăzute în anexă la prezentul Raport.

Din partea Senatului,

PREȘEDINTE

Din partea Camerei Deputaților,

PREȘEDINTE

MEMBRI:

Hirțcu Florin

Sin Niculae

Bucur Dionisie

Zlăvog Gheorghe

Nedelcu Mircea

Fabini Hermann Armeniu

Sereș Deneș

MEMBRI:

Florescu Ion

Mițaru Anton

Verbina Dan

Dinu Gheorghe

Puzdrea Dumitru

Cârstoiu Ion

Borbély Laszló

T E X T E

adoptate în redactări diferite de Camera Deputaților și Senat
la proiectul legii serviciilor publice de gospodărie comunală

Nr. crt.	Texte adoptate de Camera Deputaților	Texte adoptate de Senat	Texte propuse spre adoptare de Comisia de mediere
1.	<p>Titlul legii LEGEA SERVICIILOR PUBLICE DE GOSPODĂRIE COMUNALĂ</p>	<p>Titlul legii LEGEA SERVICIILOR PUBLICE LOCALE DE GOSPODĂRIE COMUNALĂ</p>	<p>Text Camera Deputaților (unanimitate)</p>
2.	<p>Articolul 1 Prezenta lege stabilește cadrul juridic unitar privind înființarea, organizarea, coordonarea, și controlul funcționării serviciilor publice de gospodărie comunală în județe, municipii, orașe și comune, în scopul satisfacerii nevoilor sociale ale locuitorilor acestora.</p> <p style="text-align: center;">-----</p>	<p>Articolul 1 (1) Prezenta lege stabilește cadrul juridic unitar privind înființarea, organizarea, monitorizarea și controlul funcționării serviciilor publice de gospodărie comunală în județe, municipii, orașe și comune.</p> <p style="text-align: center;">(2) Dreptul exclusiv de exercitare a acestor prerogative revine administrației publice locale</p>	<p>Text comun (unanimitate) (1) Prezenta lege stabilește cadrul juridic unitar privind înființarea, organizarea, monitorizarea și controlul funcționării serviciilor publice de gospodărie comunală în județe, orașe și comune.</p> <p style="text-align: center;">(2) Dreptul exclusiv de exercitare a acestor prerogative revine autorităților administrației publice locale.</p>

Nr. crt.	Texte adoptate de Camera Deputaților	Texte adoptate de Senat	Texte propuse spre adoptare de Comisia de mediere
3.	<p>Articolul 2 alin.1, lit.c), e), f), alin.2 și alin.3</p> <p>(1) Serviciile publice de gospodărie comunală reprezintă ansamblul activităților și acțiunilor de utilitate publică sau de interes public, desfășurate la nivelul unităților administrativ – teritoriale, prin care se asigură:</p> <p>.....</p> <p>c) salubritatea localităților și gestionarea deșeurilor menajere;</p> <p>e) alimentarea cu gaze naturale;</p> <p>f) alimentarea cu energie electrică;</p> <p>.....</p> <p>(2) În funcție de necesități, prin hotărârea consiliului județean, respectiv prin hotărârea consiliului local, se pot înființa și alte servicii publice locale de gospodărie comunală, având ca obiect activități în afara celor prevăzute la alin.1.</p>	<p>Articolul 2 alin.1 lit.c), e), f), alin.2 alin.3 (nou introdus la Senat) și alin. 4</p> <p>(1) Serviciile publice locale de gospodărie comunală reprezintă ansamblul activităților și acțiunilor de utilitate publică și de interes local, desfășurate sub autoritatea administrației publice locale, având drept scop furnizarea de servicii de utilitate publică, prin care se asigură:</p> <p>.....</p> <p>c) salubritatea localităților;</p> <p>e) distribuția gazelor naturale;</p> <p>f) distribuția energiei electrice;</p> <p>(2) În funcție de necesități, prin hotărârea consiliului județean, respectiv prin hotărârea consiliului local, se pot înființa și alte servicii publice locale de gospodărie comunală, având ca obiect activități în afara celor prevăzute la alin.1.</p>	<p>Text comun (unanimitate)</p> <p>(1) Serviciile publice de gospodărie comunală reprezintă ansamblul activităților și acțiunilor de utilitate și de interes local, desfășurate sub autoritatea administrației publice locale, având drept scop furnizarea de servicii de utilitate publică, prin care se asigură:</p> <p>.....</p> <p>Text Senat (unanimitate)</p> <p>Text Senat (unanimitate)</p> <p>Text Camera Deputaților (unanimitate)</p>

Nr. crt.	Texte adoptate de Camera Deputaților	Texte adoptate de Senat	Texte propuse spre adoptare de Comisia de mediere
	<p>-----</p> <p>(3) La organizarea, funcționarea și dezvoltarea serviciilor de gospodărie comunală, interesul general al cetățenilor este prioritar.</p>	<p>(3) Fiecare domeniu menționat în alin.(1) și (2) va fi detaliat prin reglementări legale specifice acestora.</p> <p>(4) La organizarea, funcționarea și dezvoltarea serviciilor publice locale de gospodărie comunală, interesul general al cetățenilor este prioritar.</p>	<p>Text comun (unanimitate)</p> <p>(3) Domeniile menționate la alin.(1) și (2) vor fi detaliate prin legi speciale sau hotărâri ale Guvernului, după caz.</p> <p>Text comun (unanimitate)</p> <p>(4) La organizarea, funcționarea și dezvoltarea serviciilor publice de gospodărie comunală, interesul general al cetățenilor este prioritar.</p>
4.	<p>Articolul 3 alin.1 - 3</p> <p>(1) Serviciile publice de gospodărie comunală se realizează prin intermediul unui ansamblu de construcții, instalații tehnologice, echipamente funcționale și dotări specifice, denumite în continuare sisteme publice de gospodărie comunală; aceste sisteme fac parte integrantă din infrastructura edilitară a localităților.</p> <p>(2) Sistemele publice de</p>	<p>Articolul 3 alin.1 - 3</p> <p>(1) Serviciile publice locale de gospodărie comunală se realizează prin intermediul unui ansamblu de construcții, instalații tehnologice, echipamente funcționale și dotări specifice, denumite în continuare sisteme publice locale de gospodărie comunală; aceste sisteme fac parte integrantă din infrastructura edilitară a localităților.</p> <p>(2) Sistemele publice locale de</p>	<p>Text Camera Deputaților (unanimitate)</p> <p>Text comun (unanimitate)</p> <p>(2) Sistemele publice de</p>

Nr. crt.	Texte adoptate de Camera Deputaților	Texte adoptate de Senat	Texte propuse spre adoptare de Comisia de mediere
	<p>gospodărie comunală, inclusiv terenurile aferente, fiind de folosință, interes sau utilitate publică aparțin, prin natura lor, sau potrivit legii, domeniului public al unităților administrativ-teritoriale.</p> <p>(3) Dacă amplasarea și realizarea sistemelor publice de gospodărie comunală, respectiv dezvoltarea celor existente, impun ocuparea definitivă a unor terenuri sau defaectarea unor clădiri, altele decât cele aparținând domeniului public, acestea vor fi trecute în proprietatea publică, potrivit legii.</p>	<p>gospodărie comunală, inclusiv terenurile aferente, fiind de folosință, interes sau utilitate publică aparțin, prin natura lor, sau potrivit legii, domeniului public al unităților administrativ-teritoriale.</p> <p>(3) Dacă amplasarea și realizarea sistemelor publice locale de gospodărie comunală, respectiv dezvoltarea celor existente, impun ocuparea definitivă a unor terenuri sau defaectarea unor clădiri, altele decât cele aparținând domeniului public, acestea vor fi trecute în proprietate publică, potrivit legii.</p>	<p>gospodărie comunală, inclusiv terenurile aferente, fiind de folosință, interes sau utilitate publică aparțin, prin natura lor sau potrivit legii, domeniului public și/sau privat al unităților administrativ-teritoriale.</p> <p>Text comun (unanimitate)</p> <p>(3) Dacă amplasarea și realizarea sistemelor publice de gospodărie comunală, respectiv dezvoltarea celor existente, impun ocuparea definitivă a unor terenuri sau defaectarea unor clădiri, altele decât cele aparținând domeniului public, acestea vor fi trecute în proprietate publică, potrivit legii.</p>
5.	<p>Articolul 4</p> <p>Sistemele publice de gospodărie comunală inclusiv terenurile aferente se evidențiază și se inventariază în cadastrele imobiliar-edilitare organizate la</p>	<p>eliminat</p>	<p>Text Camera Deputaților (unanimitate)</p>

Nr. crt.	Texte adoptate de Camera Deputaților	Texte adoptate de Senat	Texte propuse spre adoptare de Comisia de mediere
	<p>nivelul unităților administrativ-teritoriale conform legii, în vederea identificării, înregistrării și reprezentării pe hărți și planuri cadastrale precum și pe planurile urbanistice generale.</p>		
6.	<p>Articolul 5 - partea introductivă Serviciile publice de gospodărie comunală se organizează și se administrează cu respectarea următoarelor principii :</p>	<p>Articolul 4 – partea introductivă Serviciile publice locale de gospodărie comunală se organizează și se administrează cu respectarea următoarelor principii :</p>	<p>Text Camera Deputaților (unanimitate)</p>
7.	<p>Articolul 6, lit. a), b), d) și e) Prin prezenta lege se garantează tuturor persoanelor dreptul de a utiliza serviciile publice de gospodărie comunală, prin:</p> <p>a) accesibilitate egală la serviciile publice de gospodărie comunală;</p> <p>b) accesul la informațiile privind serviciile publice de gospodărie comunală;</p>	<p>Articolul 5, lit.a), b), d) și e) Prin prezenta lege se garantează tuturor persoanelor dreptul de a utiliza serviciile publice locale de gospodărie comunală, prin:</p> <p>a) accesibilitate egală la serviciile publice locale de gospodărie comunală;</p> <p>b) accesul la informații privind serviciile publice de gospodărie comunală;</p>	<p>Text Camera Deputaților (unanimitate)</p> <p>Text Camera Deputaților (unanimitate)</p> <p>Text Camera Deputaților (unanimitate)</p>

Nr. crt.	Texte adoptate de Camera Deputaților	Texte adoptate de Senat	Texte propuse spre adoptare de Comisia de mediere
	<p>d) dreptul de a fi consultate, direct sau prin intermediul organizațiilor nonguvernamentale ale utilizatorilor, în procesul de elaborare și adoptare a deciziilor, strategiilor și reglementărilor privind activitățile de gospodărie comunală;</p>	<p>d) dreptul de a fi consultate, direct sau prin intermediul organizațiilor nonguvernamentale ale utilizatorilor în procesul de elaborare și adoptare a deciziilor, strategiilor și reglementărilor locale privind activitățile din sectorul serviciilor publice locale de gospodărie comunală;</p>	<p>Text comun (unanimitate)</p> <p>d) dreptul de a fi consultate, direct sau prin intermediul organizațiilor nonguvernamentale ale utilizatorilor în procesul de elaborare și adoptare a deciziilor, strategiilor și reglementărilor privind activitățile din sectorul serviciilor publice de gospodărie comunală;</p>
	<p>e) dreptul de a se adresa, direct sau prin intermediul unor organizații nonguvernamentale, autorităților administrației publice sau instanțelor judecătorești în vederea prevenirii sau reparării unui prejudiciu direct sau indirect.</p>	<p>e) dreptul de a se adresa, direct sau prin intermediul unor organizații nonguvernamentale, autorităților administrației publice sau instanțelor judecătorești în vederea reparării unui prejudiciu direct sau indirect.</p>	<p>Text comun (unanimitate)</p> <p>e) dreptul de a se adresa, direct sau prin intermediul unor organizații nonguvernamentale, autorităților administrației publice sau instanțelor judecătorești în vederea prevenirii sau reparării unui prejudiciu direct sau indirect.</p>
8.	<p>Articolul 7 Statul sprijină, prin măsuri legislative și economice, asigurarea dezvoltării și îmbunătățirii cantitative și calitative a serviciilor</p>	<p>eliminat</p>	<p>Text Camera Deputaților (unanimitate)</p>

Nr. crt.	Texte adoptate de Camera Deputaților	Texte adoptate de Senat	Texte propuse spre adoptare de Comisia de mediere
9.	<p>Articolul 8 Finanțarea și realizarea investițiilor aferente sistemelor publice de gospodărie comunală se face cu respectarea legislației în vigoare privind inițierea, fundamentarea, promovarea și aprobarea investițiilor publice.</p>	<p>Articolul 6 alin.1 și 2 (1) Finanțarea investițiilor ce privesc sistemele aferente serviciilor publice locale de gospodărie comunală se realizează în temeiul următoarelor principii:</p> <p>a) promovarea rentabilității și eficienței economice și manageriale a autorităților administrației publice locale prin păstrarea unei părți a veniturilor realizate de pe urma acestor activități la nivelul comunităților locale;</p> <p>b) întărirea autonomiei fiscale locale pentru crearea mijloacelor financiare necesare funcționării</p>	<p>Text comun (unanimitate) Finanțarea și realizarea investițiilor aferente sistemelor publice de gospodărie comunală se face cu respectarea legislației în vigoare privind inițierea, fundamentarea, promovarea și aprobarea investițiilor publice, în temeiul următoarelor principii:</p> <p>Text comun (unanimitate) a) promovarea rentabilității și eficienței economice și manageriale prin păstrarea unei părți a veniturilor realizate de pe urma acestor activități la nivelul comunităților locale;</p> <p>Text Senat (unanimitate)</p>

Nr. crt.	Texte adoptate de Camera Deputaților	Texte adoptate de Senat	Texte propuse spre adoptare de Comisia de mediere
	<p>utilităților publice;</p> <p>c) promovarea creării piețelor locale de capital;</p> <p>d) întărirea autonomiei locale privind contractarea și garantarea unor împrumuturi necesare finanțării utilităților publice.</p> <p>(2) Finanțarea cheltuielilor curente de capital ale sistemelor publice locale de gospodărie comunală se asigură din bugetele de venituri și cheltuieli ale operatorilor furnizori /prestatori de servicii publice locale de gospodărie comunală prin încasarea de la utilizatori a sumelor furnizate/prestate și prin însuțirea unor taxe speciale potrivit legii și, în completare, din alocații bugetare acordate de Guvern sau, după caz, din bugetele locale proprii.</p>	<p>utilităților publice;</p> <p>c) promovarea creării piețelor locale de capital;</p> <p>d) întărirea autonomiei locale privind contractarea și garantarea unor împrumuturi necesare finanțării utilităților publice.</p> <p>(2) Finanțarea cheltuielilor curente de capital ale sistemelor publice locale de gospodărie comunală se asigură din bugetele de venituri și cheltuieli ale operatorilor furnizori /prestatori de servicii publice locale de gospodărie comunală, prin încasarea de la utilizatori a sumelor reprezentând contravaloarea serviciilor furnizate/prestate și prin instituirea unor taxe speciale, potrivit legii, iar în completare, din alocații bugetare acordate de Guvern sau, după caz, din bugetele locale.</p>	<p>Text Senat (unanimitate) Text comun (unanimitate)</p> <p>d) întărirea autonomiei locale privind contractarea și garantarea unor împrumuturi necesare finanțării utilităților publice, în condițiile legii. Text comun (unanimitate)</p> <p>(2) Finanțarea cheltuielilor curente de capital ale sistemelor publice locale de gospodărie comunală se asigură din bugetele de venituri și cheltuieli ale operatorilor furnizori /prestatori de servicii publice de gospodărie comunală, prin încasarea de la utilizatori a sumelor reprezentând contravaloarea serviciilor furnizate/prestate și prin instituirea unor taxe speciale, potrivit legii, iar în completare, din alocații bugetare acordate de Guvern sau, după caz, din bugetele locale.</p>

Nr. crt.	Texte adoptate de Camera Deputaților	Texte adoptate de Senat	Texte propuse spre adoptare de Comisia de mediere
10.	<p>Articolul 9 alin. 1 - 4 (1) Serviciile publice de gospodărie comunală sunt realizate de unități furnizoare/prestatoare de servicii publice de gospodărie comunală, specializate, care pot fi:</p> <p>a) compartimente de specialitate din aparatul propriu al consiliilor locale;</p> <p>b) agenți economici atestați în condițiile prezentei legi.</p>	<p>Articolul 7 alin. 1 - 4 (1) Serviciile publice locale de gospodărie comunală sunt realizate de operatori furnizori /prestatori de servicii publice locale de gospodărie comunală, specializate, care pot fi:</p> <p>a) compartimente de specialitate din aparatul propriu al consiliilor locale, autorizate în condițiile legii de către autoritatea națională de reglementare sau de către autoritatea administrației publice locale, pentru activitățile care intră sub influența autorității naționale de reglementare;</p> <p>b) agenți economici atestați în condițiile prezentei legii de către autoritatea națională de reglementare sau de către autoritatea administrației</p>	<p>Text comun (unanimitate) (1) Serviciile publice de gospodărie comunală sunt realizate de operatori furnizori /prestatori de servicii publice locale de gospodărie comunală, specializați, care pot fi:</p> <p>Text comun (unanimitate) a) compartimente de specialitate din aparatul propriu al consiliilor locale, autorizate în condițiile legii de către autoritățile naționale de reglementare sau de către autoritatea administrației publice locale, pentru activitățile care nu intră în competența autorității naționale de reglementare;</p> <p>Text comun (unanimitate) b) agenți economici atestați în condițiile prezentei legii de către autoritățile naționale de reglementare sau de către autoritatea administrației publice locale, pentru activitățile care nu intră în</p>

Nr. crt.	Texte adoptate de Camera Deputaților	Texte adoptate de Senat	Texte propuse spre adoptare de Comisia de mediere
	<p>(2) Atestarea agenților economici furnizori/prestatori de servicii de gospodărie comunală se va face de comisia de specialitate a căror organizare și funcționare se va stabili prin hotărâre a Guvernului.</p> <p>(3) La realizarea investițiilor, persoana juridică achizițoare va prevedea în caietele de sarcini obligativitatea prezentării agrementelor tehnice pentru utilaje, echipamente și instalații tehnologice de gospodărie comunală.</p>	<p>publice locale, pentru activitățile care nu intră sub influența autorității naționale de reglementare.</p> <p>(2) Atestarea, respectiv autorizarea agenților economici operatori furnizori/prestatori de servicii publice locale de gospodărie comunală va urmări ca aceștia să prezinte suficiente garanții financiare și aptitudini manageriale și se va face de comisia de specialitate a căror organizare și funcționare se vor stabili prin hotărâre a Guvernului.</p> <p>(3) Atestarea, respectiv autorizarea se referă atât la operatori furnizori/prestatori de servicii publice locale de gospodărie comunală aflate actualmente sub autoritatea administrației publice locale, cât și la operatorii furnizori/prestatori care vor intra pe piață după intrarea în vigoare a prezentei legi.</p>	<p>competența autorității naționale de reglementare.</p> <p>Text comun (unanimitate)</p> <p>(2) Atestarea, respectiv autorizarea agenților economici operatori furnizori/prestatori de servicii publice de gospodărie comunală va urmări ca aceștia să prezinte suficiente garanții financiare și aptitudini manageriale și se va face de comisia de specialitate a căror organizare și funcționare se vor stabili prin hotărâre a Guvernului.</p> <p>Text comun (unanimitate)</p> <p>(3) Atestarea, respectiv autorizarea se referă atât la operatori furnizori/prestatori de servicii publice de gospodărie comunală aflate sub autoritatea administrației publice locale, cât și la operatorii furnizori/prestatori care se vor înființa după intrarea în vigoare a prezentei legi.</p>

Nr. crt.	Texte adoptate de Camera Deputaților	Texte adoptate de Senat	Texte propuse spre adoptare de Comisia de mediere
	<p>Texte adoptate de Camera Deputaților</p> <p>(4) Finanțarea cheltuielilor curente și de capital ale sistemelor publice de gospodărie comunală se asigură din bugetele de venituri și cheltuieli ale unităților furnizoare/prestatoare de servicii publice de gospodărie comunală, prin încasarea de la utilizatori a sumelor reprezentând contravaloarea serviciilor furnizate/prestate și prin instituirea unor taxe speciale potrivit legii și, în completare, din alocații bugetare acordate de Guvern sau, după caz, din bugetele locale proprii. Alocațiile bugetare se pot acorda numai pentru investiții noi, cu excepția serviciilor publice de distribuție a energiei termice și transportul public de persoane, unde acestea pot fi acordate și pentru acoperirea cheltuielilor de exploatare.</p>	<p>eliminat</p>	<p>Varianta Senatului (unanimitate)</p>

Nr. crt.	Texte adoptate de Camera Deputaților	Texte adoptate de Senat	Texte propuse spre adoptare de Comisia de mediere
11.	<p>Articolul 10</p> <p>Serviciile publice de gospodărie comunală, aflate sub autoritatea administrației publice locale, se organizează în condițiile prezentei legi, în funcție de importanța economico-socială a localităților, de mărimea și gradul de dezvoltare a acestora și în raport cu dotările și echipările edilitare existente.</p>	<p>eliminat</p>	<p>Text Camera Deputaților (unanimitate)</p>
12.	<p>Articolul 11 alin. 1 lit. a) și c) și alin. 2 lit. d)</p> <p>(1) Serviciile publice de gospodărie comunală trebuie să îndeplinească următoarele condiții esențiale :</p> <p>a) continuitate din punct de vedere cantitativ și calitativ;</p> <p>.....</p>	<p>Articolul 8 alin. 1 lit. a) și c), alin. 2 lit. d) și alin. 3 (nou introdus la Senat)</p> <p>(1) Serviciile publice locale de gospodărie comunală trebuie să îndeplinească următoarele condiții esențiale :</p> <p>a) continuitate din punct de vedere cantitativ și calitativ, în condițiile contractuale;</p> <p>.....</p>	<p>Text Camera Deputaților (unanimitate)</p> <p>Text comun (unanimitate)</p> <p>a) continuitate din punct de vedere cantitativ și calitativ, în condiții contractuale;</p>

Nr. crt.	Texte adoptate de Camera Deputaților	Texte adoptate de Senat	Texte propuse spre adoptare de Comisia de mediere
	<p>c) accesibilitate egală la serviciul public;</p> <p>.....</p> <p>(2) Organizarea, exploatarea și funcționarea serviciilor publice de gospodărie comunală trebuie să asigure :</p> <p>.....</p> <p>d) protejarea sănătății populației care beneficiază de serviciile respective.</p> <p>-----</p>	<p>c) accesibilitate egală la serviciul public, în condițiile contractuale;</p> <p>.....</p> <p>(2) Organizarea, exploatarea și funcționarea serviciilor publice locale de gospodărie comunală trebuie să asigure :</p> <p>.....</p> <p>d) informarea și consultarea cetățenilor.</p> <p>(3) Obligațiile operatorilor furnizori/prestatori de servicii publice locale de gospodărie comunală față de consumatori sunt:</p> <p>a) obligația de a opera sistemul de utilitate publică;</p> <p>b) obligația de a deservi toți</p>	<p>Text comun (unanimitate)</p> <p>c) accesibilitate egală la serviciul public, în condiții contractuale;</p> <p>Text Camera Deputaților (unanimitate)</p> <p>Text comun (unanimitate)</p> <p>d) informarea și consultarea cetățenilor, în vederea protejării sănătății populației care beneficiază de serviciile respective.</p> <p>Text comun (unanimitate)</p> <p>(3) Obligațiile operatorilor furnizori/prestatori de servicii publice de gospodărie comunală față de consumatori sunt, în principal, următoarele:</p> <p>a) să opereze cu sistemul de utilitate publică;</p> <p>b) să servească toți</p>

Nr. crt.	Texte adoptate de Camera Deputaților	Texte adoptate de Senat	Texte propuse spre adoptare de Comisia de mediere
		<p>utilizatorii din aria de acoperire pentru care a fost autorizat/atestat;</p> <p>c) obligația de a respecta condițiile (parametrii de performanță) stabilite de autoritățile administrației publice locale, respectiv de autoritatea națională de reglementare privind parametrii și calitatea serviciilor;</p> <p>d) obligația de a furniza autorității locale, respectiv autorității naționale de reglementare informațiile solicitate și de a se asigura acces la premisele utilității.</p>	<p>utilizatorii din aria de acoperire pentru care a fost autorizat/atestat;</p> <p>c) să respecte parametrii de performanță stabiliți de autoritățile administrației publice locale, respectiv de autoritatea națională de reglementare;</p> <p>d) să furnizeze autorității publice locale, respectiv autorității naționale de reglementare, informațiile solicitate și să asigure accesul la documentațiile utilităților respective, în conformitate cu clauzele contractului de operare.</p>
13.	<p>CAPITOLUL II Serviciile publice de gospodărie comunală</p>	<p>eliminat</p>	<p>Varianta Senatului (unanimitate)</p>
14.	<p>SECȚIUNEA 1 Alimentarea cu apă potabilă</p>	<p>eliminat</p>	<p>Varianta Senatului (unanimitate)</p>
15.	<p>Articolul 12 (1) Serviciul public de alimentare cu apă cuprinde totalitatea activităților, lucrărilor și operațiunilor efectuate în scopul</p>	<p>eliminat</p>	<p>Varianta Senatului (unanimitate)</p>

Nr. crt.	Texte adoptate de Camera Deputaților	Texte adoptate de Senat	Texte propuse spre adoptare de Comisia de mediere
	<p>Texte adoptate de Camera Deputaților</p> <p>captării, înmagazinării, tratării, transportului, și distribuiri apei potabile tuturor consumatorilor de pe teritoriul localităților.</p> <p>(2) Serviciul public de alimentare cu apă se organizează în toate localitățile care dispun de sisteme centralizate, indiferent de mărimea acestora.</p>		
16.	<p>Articolul 13</p> <p>Serviciul public de alimentare cu apă se realizează prin exploatarea construcțiilor, instalațiilor și echipamentelor ce alcătuiesc sistemele centralizate de alimentare cu apă, și anume :</p> <ul style="list-style-type: none"> a) captări; b) aducțiuni; c) stații de tratare; d) stații de pompare, cu sau fără hidrofor; e) rezervoare pentru înmagazinarea apei potabile; f) rețele de distribuție; <p>bransamente, până la punctele de delimitare.</p>	<p>eliminat</p>	<p>Varianta Senatului (unanimitate)</p>

Nr. crt.	Texte adoptate de Camera Deputaților	Texte adoptate de Senat	Texte propuse spre adoptare de Comisia de mediere
17.	<p>Articolul 14</p> <p>(1) Apa potabilă distribuită prin sisteme publice centralizate de alimentare cu apă este destinată, cu prioritate, satisfacerii nevoilor populației, ale instituțiilor publice, a nevoilor publice și pentru stingerea incendiilor.</p> <p>(2) Agenții economici pot fi alimentați din sistemul public centralizat în măsura în care acesta</p> <p>poate face față solicitărilor; în caz contrar, ei își vor asigura alimentarea cu apă potabilă din surse proprii, realizate și funcționând în condițiile legii.</p> <p>(3) Utilizarea apei potabile și pentru alte scopuri decât cele menționate la alin.(1) se poate aproba, de către autoritatea publică locală, numai în măsura în care există disponibilități față de necesarul de apă potabilă al localităților, stabilit conform prescripțiilor tehnice în vigoare.</p>	<p>eliminat</p>	<p>Varianta Senatului (unanimitate)</p>

Nr. crt.	Texte adoptate de Camera Deputaților	Texte adoptate de Senat	Texte propuse spre adoptare de Comisia de mediere
18.	<p>Articolul 15</p> <p>(1) Apa potabilă distribuită utilizatorilor prin sistemele publice centralizate trebuie să îndeplinească – la bransamentele acestora – condițiile de potabilitate prevăzute în normele, standardele și reglementările legale în vigoare, precum și parametrii de debit și presiune, precizați în contractele încheiate între furnizori și utilizatori.</p> <p>(2) Toate bransamentele utilizatorilor se echipează cu aparate de măsurare de către furnizor.</p>	eliminat	Varianta Senatului (unanimitate)
19.	<p>Articolul 16</p> <p>(1) Pentru satisfacerea altor nevoi, cum ar fi stropitul și spălatul străzilor, stropitul spațiilor verzi, spălarea periodică a rețelei de canalizare, spălarea autovehiculelor, consumuri tehnologice industriale, se va utiliza cu precădere apa cu caracter nepotabil.</p>	eliminat	Varianta Senatului (unanimitate)

Nr. crt.	Texte adoptate de Camera Deputaților	Texte adoptate de Senat	Texte propuse spre adoptare de Comisia de mediere
	<p>Texte adoptate de Camera Deputaților</p> <p>(2) Apa cu caracter nepotabil se poate asigura prin sisteme de alimentare cu apă industrială sau prin surse individuale, proprii utilizatorilor, separate de sistemele de alimentare cu apă potabilă, pentru a evita orice interferență între acestea.</p>		
20.	<p>SECȚIUNEA 2</p> <p>Canalizarea apelor uzate și meteorice și epurarea acestora</p>	<p>eliminat</p>	<p>Varianta Senatului (unanimitate)</p>
21.	<p>Articolul 17</p> <p>Serviciul public de canalizare cuprinde totalitatea activităților, lucrărilor și operațiunilor efectuate în scopul colectării, transportului, epurării și evacuării într-un receptor natural a apelor uzate, a apelor meteorice și a apelor de suprafață provenite de pe teritoriul localităților.</p>	<p>eliminat</p>	<p>Varianta Senatului (unanimitate)</p>

Nr. crt.	Texte adoptate de Camera Deputaților	Texte adoptate de Senat	Texte propuse spre adoptare de Comisia de mediere
22.	<p>Articolul 18</p> <p>Serviciul public de canalizare se organizează în toate localitățile care dispun de sisteme centralizate de canalizare, indiferent de mărimea acestora.</p>	<p>eliminat</p>	<p>Varianta Senatului (unanimitate)</p>
23.	<p>Articolul 19</p> <p>Serviciul public de canalizare se realizează prin exploatarea construcțiilor și instalațiilor componente ale sistemelor centralizate de canalizare, și anume:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) racorduri de canalizare; b) rețele de canalizare; c) construcții și instalații anexe; d) stații de pompare a apelor uzate; e) stații de epurare a apelor uzate; f) depozite de nămol deshidratat; g) colectoare de evacuare spre receptor; h) guri de vărsare în receptor; 	<p>eliminat</p>	<p>Varianta Senatului (unanimitate)</p>

Nr. crt.	Texte adoptate de Camera Deputaților	Texte adoptate de Senat	Texte propuse spre adoptare de Comisia de mediere
24.	<p>Articolul 20 (1) Sistemul public de canalizare trebuie să asigure, cu precădere, colectarea, transportul, epurarea și evacuarea într-un receptor natural a apelor uzate provenite de la populație, instituții publice și agenți economici beneficiari ai serviciului public de alimentare cu apă potabilă, inclusiv a apelor meteorice, după caz.</p> <p>(2) Preluarea și prelucrarea nămolurilor rezultate din sistemul de canalizare și epurare trebuie să asigure neutralizarea, deshidratarea, depozitarea controlată și/sau valorificarea acestora potrivit procedurilor legale.</p>	<p>eliminat</p>	<p>Varianta Senatului (unanimitate)</p>
25.	<p>Articolul 21 (1) Preluarea apelor uzate provenite de la agenții economici industriali sau alți utilizatori având surse proprii de apă, în</p>	<p>eliminat</p>	<p>Varianta Senatului (unanimitate)</p>

Nr. crt.	Texte adoptate de Camera Deputaților	Texte adoptate de Senat	Texte propuse spre adoptare de Comisia de mediere
	<p>sistemele publice de canalizare, se poate aproba numai în măsura în care capacitatea construcțiilor și instalațiilor componente nu este depășită din punct de vedere hidrolic și / sau din punctul de vedere al încărcării în substanțe poluante; în caz contrar agenții economici au obligația de a gestiona și administra apele uzate rezultate din propria activitate și care nu pot fi preluate în sistemul public de canalizare.</p> <p>(2) Apele uzate preluate în sistemele publice de canalizare trebuie să îndeplinească condițiile cantitative și calitative precizate prin avizele și autorizațiile de racordare conforme cu reglementările tehnice în vigoare astfel încât, prin natura și cantitatea substanțelor poluante conținute, să nu conducă la :</p> <p>a) degradarea construcțiilor și instalațiilor ce compun sistemul de canalizare;</p> <p>b) reducerea capacității</p>		

Nr. crt.	Texte adoptate de Camera Deputaților	Texte adoptate de Senat	Texte propuse spre adoptare de Comisia de mediere
	<p>de transport a rețelelor și canalelor colectoare;</p> <p>c) reducerea capacității stației de epurare prin împiedicarea funcționării normale a construcțiilor, instalațiilor și echipamentelor acesteia sau prin inhibarea proceselor de epurare;</p> <p>d) apariția unor pericole pentru igiena și sănătatea publică sau a personalului de exploatare;</p> <p>e) apariția pericolelor de explozie;</p> <p>(3) Nerespectarea condițiilor cantitative și calitative din avizele și acordurile de racordare la sistemele publice de canalizare conduce la retragerea avizelor și anularea autorizației de funcționare, precum și la plata unor penalități conform prevederilor legale.</p>		
26.	<p>Articolul 22</p> <p>La descărcarea în receptori, apele uzate evacuate de pe teritoriul localităților prin</p>	<p>eliminat</p>	<p>Varianta Senatului (unanimitate)</p>

Nr. crt.	Texte adoptate de Camera Deputaților	Texte adoptate de Senat	Texte propuse spre adoptare de Comisia de mediere
	<p>intermediul sistemelor publice de canalizare trebuie să corespundă condițiilor calitative precizate în avizele, acordurile și autorizațiile eliberate potrivit reglementărilor legale în vigoare, astfel încât să se asigure protecția și conservarea calității acestora.</p>		
27.	<p>SECȚIUNEA 3 Salubritatea localităților</p>	<p>eliminat</p>	<p>Varianta Senatului (unanimitate)</p>
28.	<p>Articolul 23 (1) Serviciul public de salubritate a localităților cuprinde totalitatea activităților și operațiunilor efectuate în scopul colectării, transportului, sortării, prelucrării, tratării, valorificării, neutralizării/incinerării și depozitării deșeurilor menajere, precum și pentru efectuarea măturatului, spălăturii și stropitul străzilor, deratizării și dezinfecției. (2) Activitățile și operațiunile de tipul celor prevăzute la alin.(1) cu privire la</p>	<p>eliminat</p>	<p>Varianta Senatului (unanimitate)</p>

Nr. crt.	Texte adoptate de Camera Deputaților	Texte adoptate de Senat	Texte propuse spre adoptare de Comisia de mediere
29.	<p>deșeurile industriale se realizează de către agenții economici care le produc.</p> <p>Articolul 24 (1) Serviciile publice de salubritate se vor organiza în toate unitățile administrativ-teritoriale. (2) Serviciile publice de salubritate se realizează prin exploatarea construcțiilor și instalațiilor componente ale sistemelor de salubritate și de gestiune a deșeurilor și anume: a) puncte de pre colectare a deșeurilor; b) grupuri de salubritate; c) depozite intermediare; d) construcții și terenuri special amenajate destinate sortării, prelucrării, tratării, valorificării, neutralizării/incinerării și depozitării deșeurilor; e) baze de întreținere a autovehiculelor de salubritate; f) centre de colectare și</p>	<p>eliminat</p>	<p>Varianta Senatului (unanimitate)</p>

Nr. crt.	Texte adoptate de Camera Deputaților	Texte adoptate de Senat	Texte propuse spre adoptare de Comisia de mediere
reciclare a materialelor refolosibile.			
30.	<p>Articolul 25 (1) Serviciile publice de salubritate se efectuează cu respectarea normelor și reglementărilor în vigoare privind igiena și sănătatea publică, protecția și conservarea mediului și cu respectarea acordurilor, avizelor și autorizațiilor prevăzute de lege. (2) Depozitarea deșeurilor se poate face numai pe terenuri special amenajate și autorizate în acest scop, conform legislației în vigoare. (3) Acolo unde condițiile tehnice și economice permit, se pot organiza și alte tipuri de activități pentru neutralizarea deșeurilor, cum ar fi : incinerarea, producerea de compost, producerea de energie și altele.</p>	eliminat	Varianta Senatului (unanimitate)

Nr. crt.	Texte adoptate de Camera Deputaților	Texte adoptate de Senat	Texte propuse spre adoptare de Comisia de mediere
31.	<p>Articolul 26 Se interzice preluarea deșeurilor periculoase provenite de la agenții economici industriali sau de la alți producători, de către serviciul public de salubritate al localității. Colectarea, transportul și neutralizarea acestora se fac de către prestatori autorizați, conform reglementărilor în vigoare.</p>	<p>eliminat</p>	<p>Varianta Senatului (unanimitate)</p>
32.	<p>SECȚIUNEA 4 – Alimentarea cu energie termică</p>	<p>eliminat</p>	<p>Varianta Senatului (unanimitate)</p>
33.	<p>Articolul 27 (1) Serviciul public de alimentare cu energie termică cuprinde totalitatea activităților și operațiilor efectuate în scopul producerii, transportului, transformării și distribuției energiei termice consumatorilor de pe teritoriul localităților. (2) Serviciul public de alimentare cu energie termică se</p>	<p>eliminat</p>	<p>Varianta Senatului (unanimitate)</p>

Nr. crt.	Texte adoptate de Camera Deputaților	Texte adoptate de Senat	Texte propuse spre adoptare de Comisia de mediere
34.	<p>Texte adoptate de Camera Deputaților</p> <p>organizează în localitățile care dispun de sisteme adecvate.</p> <p>Articolul 28 Serviciul public de alimentare cu energie termică se realizează prin exploatarea construcțiilor, instalațiilor și echipamentelor componente ale sistemelor de alimentare cu energie termică, și anume:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) centrale termice; b) rețele de transport; c) puncte termice; d) rețele de distribuție; e) bransamente, până la punctele de delimitare; f) construcții și instalații auxiliare; g) sisteme de măsură, control și monitorizare. 	<p>eliminat</p>	<p>Varianta Senatului (unanimitate)</p>
35.	<p>Articolul 29 (1) Energia termică distribuită prin intermediul sistemelor publice centralizate este utilizată cu prioritate pentru</p>	<p>eliminat</p>	<p>Varianta Senatului (unanimitate)</p>

Nr. crt.	Texte adoptate de Camera Deputaților	Texte adoptate de Senat	Texte propuse spre adoptare de Comisia de mediere
	<p>încălzirea locuințelor, a instituțiilor publice și pentru prepararea apei calde menajere, care trebuie să corespundă condițiilor de calitate pentru apa potabilă.</p> <p>(2) Utilizarea energiei termice produsă și distribuită prin sistemele publice și pentru alte scopuri, decât cele menționate mai sus, se poate aproba de către autoritatea publică locală numai în măsura în care există disponibilități față de necesarul pentru satisfacerea cerințelor de la alin.(1), cu respectarea reglementărilor în vigoare.</p>		
36.	<p>Articolul 30 Energia termică distribuită abonaților prin sistemele publice trebuie să asigure, la bransamentele acestora, parametrii tehnologici stabiliți în contracte.</p>	eliminat	Varianta Senatului (unanimitate)

Nr. crt.	Texte adoptate de Camera Deputațiilor	Texte adoptate de Senat	Texte propuse spre adoptare de Comisia de mediere
37.	<p>SECȚIUNEA 5 Transportul public local</p>	<p>eliminat</p>	<p>Varianta Senatului (unanimitate)</p>
38.	<p>Articolul 31 (1) Serviciul de transport public local cuprinde totalitatea activităților efectuate în vederea realizării transportului local în comun de persoane. (2) Serviciul de transport public local se realizează prin exploatarea construcțiilor, instalațiilor, echipamentelor și dotărilor ce compun sistemele de transport public, și anume: a) depouri, autobaze și garaje; b) rețele de contact aeriene sau la șină; c) linii de tramvai; d) uzine, baze și ateliere pentru întreținerea, reparațiile și modernizarea materialului rulant și a parcului de autovehicule; e) dispecerate și dotări speciale de coordonare, intervenție, depanare și acționare, inclusiv în</p>	<p>eliminat</p>	<p>Varianta Senatului (unanimitate)</p>

Nr. crt.	Texte adoptate de Camera Deputaților	Texte adoptate de Senat	Texte propuse spre adoptare de Comisia de mediere
	<p>Texte adoptate de Camera Deputaților</p> <p>caz de înzăpezire, accidente sau calamități;</p> <p>f) stații și substații electrice de transformare, racorduri de alimentare cu energie electrică;</p> <p>g) parcuri de vehicule și material rulant;</p>		
39.	<p>Articolul 32</p> <p>Extinderea sistemelor existente, precum și introducerea serviciului de transport public local în noi localități se face în baza unor studii de specialitate avizate de organismele competente potrivit legii.</p>	<p>eliminat</p>	<p>Varianta Senatului (unanimitate)</p>
40.	<p>Articolul 33</p> <p>Consiliile locale pot aproba, prin hotărâri ale acestora, subvenționarea activității serviciului public de transport urban, în comun, de persoane, acordarea unor facilități persoanelor defavorizate, precum și acordarea facilităților unor</p>	<p>eliminat</p>	<p>Varianta Senatului (unanimitate)</p>

Nr. crt.	Texte adoptate de Camera Deputaților	Texte adoptate de Senat	Texte propuse spre adoptare de Comisia de mediere
	<p>Camera Deputaților</p> <p>categoriile de persoane stabilite prin lege.</p>		
41.	<p>SECȚIUNEA 6 – Administrarea domeniului public și alte servicii</p>	<p>eliminat</p>	<p>Varianta Senatului (unanimitate)</p>
42.	<p>Articolul 34</p> <p>(1) Administrarea domeniului public cuprinde totalitatea activităților efectuate pentru construirea, modernizarea și întreținerea străzilor, drumurilor, podurilor, viaductelor, pasajelor rutiere și pietonale, asigurarea iluminatului public, organizarea circulației rutiere și pietonale, introducerea unor sisteme moderne de semnalizare și dirijare a circulației; întreținerea zonelor verzi, a parcurilor și grădinilor publice, a terenurilor de sport, a locurilor de agrement, a terenurilor de joacă pentru copii, a lacurilor, strandurilor și bazelor de odihnă și agrement, funcționarea și asigurarea</p>	<p>eliminat</p>	<p>Varianta Senatului (unanimitate)</p>

Nr. crt.	Texte adoptate de Camera Deputaților	Texte adoptate de Senat	Texte propuse spre adoptare de Comisia de mediere
	<p>Texte adoptate de Camera Deputaților</p> <p>curățeniei piețelor publice, comerciale, a târgurilor, oboarelor și a celorlalte locuri publice, întreținerea statuiilor și monumentelor, îndepărtarea zăpezii, combaterea formării poleiului și a gheții, organizarea parcărilor, a locurilor de afișaj și reclame.</p> <p>(2) În noțiunea de alte servicii publice sunt cuprinse acele activități de gospodărie comunală ce au ca obiect : prestări de servicii, cuprinzând băi publice, săli de gimnastică și fizioterapie, săli de sport, patinoare, pârtii și instalații de schi, transport pe cablu, campinguri, coșerit, ecarisaj, administrarea cimitirelor și crematoriilor, grădini zoologice, we-uri publice și altele.</p>		
43.	<p>Articolul 35</p> <p>Activitatea de gospodărie locativă are ca obiect administrarea, închirierea,</p>	eliminat	Varianta Senatului (unanimitate)

Nr. crt.	Texte adoptate de Camera Deputaților	Texte adoptate de Senat	Texte propuse spre adoptare de Comisia de mediere
	repararea și reabilitarea fondului locativ public, inclusiv pregătirea și realizarea investițiilor din acest domeniu.		
44.	SECȚIUNEA 7 Alimentarea cu gaze naturale	eliminat	Varianta Senatului (unanimitate)
45.	<p>Articolul 36</p> <p>(1) Serviciul public de alimentare cu gaze naturale cuprinde totalitatea activităților și operațiunilor necesare în scopul asigurării locale sau regionale a distribuției gazelor naturale pe teritoriul localităților sau regiunilor respective.</p> <p>(2) Serviciul public de alimentare cu gaze naturale se organizează în toate localitățile sau regiunile care dispun de un sistem centralizat de alimentare cu gaze naturale, indiferent de mărimea acestora.</p>	eliminat	Varianta Senatului (unanimitate)

Nr. crt.	Texte adoptate de Camera Deputațiilor	Texte adoptate de Senat	Texte propuse spre adoptare de Comisia de mediere
46.	<p>Articolul 37</p> <p>(1) Serviciul public de alimentare cu gaze naturale se realizează prin exploatarea construcțiilor, instalațiilor și echipamentelor componente ale sistemului centralizat de alimentare cu gaze naturale, și anume :</p> <p>a) rețeaua de distribuție gaze naturale, între stația de predare-primire și bransamente;</p> <p>b) stație de reglare;</p> <p>c) bransamente până la punctul de delimitare față de consumator;</p> <p>d) construcții și instalații auxiliare.</p> <p>(2) Nu fac obiectul acestei legi conductele magistrale de transport până la stațiile de predare-primire a gazelor naturale.</p>	eliminat	Varianta Senatului (unanimitate)
47.	<p>Articolul 38</p> <p>(1) Gazele naturale distribuite prin sistemul public centralizat, local sau regional, sunt</p>	eliminat	Varianta Senatului (unanimitate)

Nr. crt.	Texte adoptate de Camera Deputaților	Texte adoptate de Senat	Texte propuse spre adoptare de Comisia de mediere
	<p>utilizate cu precădere pentru scopuri menajere și încălzirea instituțiilor publice.</p> <p>(2) Agenții economici pot fi alimentați cu gaze naturale din sistemul public centralizat, local sau regional, numai în măsura în care există disponibilități și sistemul face față solicitărilor. În caz contrar, aceștia vor suporta extinderea sistemului existent, local sau regional, în condițiile legii.</p> <p>(3) Utilizarea gazelor naturale și pentru alte scopuri decât cele menționate la alin.(1) se poate aproba de către autoritățile locale și de societatea locală sau regională de distribuție gaze naturale numai în măsura în care există disponibilități față de necesarul localității sau regiunii respective.</p>		
48.	<p>Articolul 39 Sistemul public centralizat, local sau regional, trebuie să</p>	<p>eliminat</p>	<p>Varianta Senatului (unanimitate)</p>

Nr. crt.	Texte adoptate de Camera Deputaților	Texte adoptate de Senat	Texte propuse spre adoptare de Comisia de mediere
	<p>Texte adoptate de Camera Deputaților</p> <p>asigure la bransamentele abonaților, parametrii tehnologici ai gazelor naturale, stabiliți în contract (presiune minimă și maximă, debit, calitate, program de livrare).</p>		
49.	<p>SECȚIUNEA 8</p> <p>Alimentarea cu energie electrică</p>	<p>eliminat</p>	<p>Varianta Senatului (unanimitate)</p>
50.	<p>Articolul 40</p> <p>(1) Serviciul public de alimentare cu energie electrică reprezintă totalitatea activităților și operațiunilor necesare în scopul asigurării locale sau regionale a distribuției energiei electrice pe teritoriul respectiv.</p> <p>(2) Serviciul public de alimentare cu energie electrică se organizează în toate localitățile sau regiunile care dispun de un sistem centralizat de alimentare cu energie electrică, indiferent de mărimea acestora.</p>	<p>eliminat</p>	<p>Varianta Senatului (unanimitate)</p>

Nr. crt.	Texte adoptate de Camera Deputaților	Texte adoptate de Senat	Texte propuse spre adoptare de Comisia de mediere
51.	<p data-bbox="288 1391 331 1944">Articolul 41</p> <p data-bbox="331 1391 746 1944">(1) Serviciul public de alimentare cu energie electrică se realizează prin exploatarea construcțiilor, instalațiilor și echipamentelor componente ale sistemului centralizat, local sau regional, de alimentare cu energie electrică din subordinea unităților administrativ-teritoriale, și anume:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li data-bbox="794 1391 911 1944">a) centrale de producere a energiei electrice subordonate autorităților locale sau regionale; <li data-bbox="911 1391 991 1944">b) stații de transformare și substații; <li data-bbox="991 1391 1070 1944">c) rețele electrice de distribuție; <li data-bbox="1070 1391 1198 1944">d) bransamente până la punctul de delimitare față de consumator; <li data-bbox="1198 1391 1278 1944">e) sisteme de protecție, măsură și control; <li data-bbox="1278 1391 1358 1944">f) construcții și instalații auxiliare; <p data-bbox="1358 1391 1407 1944">(2) Nu fac obiectul acestei</p>	<p data-bbox="331 770 375 1391">eliminat</p>	<p data-bbox="288 212 375 770">Varianta Senatului (unanimitate)</p>

Nr. crt.	Texte adoptate de Camera Deputaților	Texte adoptate de Senat	Texte propuse spre adoptare de Comisia de mediere
52.	<p>legi centrale de producere a energiei electrice și rețelele de transport aferente care aparțin de regiile naționale.</p> <p>Articolul 42 (1) Energia electrică distribuită prin sistemul public centralizat local sau regional este utilizată cu precădere pentru alimentarea locuințelor și a instituțiilor publice. (2) Agenții economici pot fi alimentați cu energie electrică din sistemul public centralizat local sau regional în măsura în care există disponibilități. În caz contrar își vor asigura surse proprii de energie electrică realizate și funcționând în condițiile legii sau vor suporta extinderea sistemului existent în condițiile legii. (3) Utilizarea energiei electrice distribuite prin sistemul public centralizat local sau regional și pentru alte scopuri</p>	<p>eliminat</p>	<p>Varianta Senatului (unanimitate)</p>

Nr. crt.	Texte adoptate de Camera Deputaților	Texte adoptate de Senat	Texte propuse spre adoptare de Comisia de mediere
53.	<p>Articolul 43</p> <p>Sistemul public centralizat local sau regional trebuie să asigure la bransamentele abonaților parametrii de calitate și siguranță ai energiei electrice stabiliți prin contracte (putere maximă livrată, tensiune minimă și maximă, frecvență, program de livrare).</p>	<p>eliminat</p>	<p>Varianta Senatului (unanimitate)</p>
54.	<p>Titlul Capitolul III</p> <p>CAPITOLUL III – Atribuțiile și răspunderile autorităților administrației publice în domeniul serviciilor publice de gospodărie comunală.</p>	<p>Titlul Capitolului II</p> <p>CAPITOLUL II – Atribuțiile și răspunderile autorităților administrației publice în domeniul serviciilor publice locale de gospodărie comunală.</p>	<p>Text comun (unanimitate)</p> <p>Titlul Capitolului II</p> <p>CAPITOLUL II – Atribuțiile și răspunderile autorităților administrației publice în domeniul serviciilor publice de gospodărie comunală.</p>

Nr. crt.	Texte adoptate de Camera Deputaților	Texte adoptate de Senat	Texte propuse spre adoptare de Comisia de mediere
55.	<p>SECȚIUNEA 1 – Atribuții și răspunderi ale autorităților administrației publice centrale</p>	<p>Devine Secțiunea 2, în aceeași redactare</p>	<p>Varianța Senatului (unanimitate)</p>
56.	<p>Articolul 44</p> <p>(1) Guvernul asigură realizarea politicii generale de gospodărie comunală a statului în concordanță cu obiectivele strategiei de dezvoltare economico-socială a țării.</p>	<p>Articolul 11</p> <p>(1) Guvernul asigură realizarea politicii generale în domeniul gospodăriei comunale a statului în concordanță cu obiectivele strategiei economico-sociale a țării prin :</p> <p>a) inițierea și adoptarea unor proiecte de lege privind reglementarea activității din sectorul gospodăriei comunale;</p> <p>b) adoptarea unor hotărâri pentru aprobarea de norme, regulamente și normative din domeniul gospodăriei comunale, acolo unde se impune reglementarea la nivel central;</p> <p>c) sprijinirea autorităților administrației publice locale pentru</p>	<p>Text comun (unanimitate)</p> <p>(1) Guvernul asigură realizarea politicii generale a statului în domeniul gospodăriei comunale, în concordanță cu programul de guvernare și cu obiectivele strategiei economico-sociale a țării prin :</p> <p>Text comun (unanimitate)</p> <p>a) inițierea și supunerea spre adoptare a unor proiecte de lege privind reglementarea activității din sectorul gospodăriei comunale;</p> <p>Text Senat (unanimitate)</p> <p>c) sprijinirea autorităților administrației publice locale pentru</p>

Nr. crt.	Texte adoptate de Camera Deputaților	Texte adoptate de Senat	Texte propuse spre adoptare de Comisia de mediere
	<p>Camera Deputaților</p> <p>(2) Guvernul examinează periodic starea serviciilor de gospodărie comunală și stabilește măsuri pentru dezvoltarea durabilă și creșterea calității acestora corespunzător cerințelor utilizatorilor și nevoilor localităților, pe baza unor strategii specifice.</p> <p>(3) Guvernul acționează pe baza următoarelor principii și elemente directoare ce stau la baza strategiei naționale privind sfera serviciilor de gospodărie comunală:</p> <p>a) armonizarea strategiilor și politicilor de gospodărie comunală cu cele privind dezvoltarea socio-economică, urbanismul și amenajarea teritoriului, protecția și</p>	<p>înființarea, dezvoltarea și îmbunătățirea serviciilor publice locale de gospodărie comunală, respectiv a infrastructurii de gospodărie comunală.</p> <p>eliminat</p> <p>(2) Guvernul își exercită atribuțiile menționate în alin.(1) în temeiul următoarelor principii:</p> <p>a) armonizarea strategiilor și politicilor în domeniul gospodăriei comunale cu cele privind dezvoltarea socio-economică, urbanismul și amenajarea teritoriului, protecția și</p>	<p>înființarea, dezvoltarea și îmbunătățirea serviciilor publice de gospodărie comunală, respectiv a infrastructurii din acest domeniu.</p> <p>Text Camera Deputaților (unanimitate)</p> <p>Text comun (unanimitate) (3) Guvernul își exercită atribuțiile menționate la alin.(1) în temeiul următoarelor principii:</p> <p>Text Senat (unanimitate)</p>

Nr. crt.	Texte adoptate de Camera Deputaților	Texte adoptate de Senat	Texte propuse spre adoptare de Comisia de mediere
	<p>conservarea mediului;</p> <p>b) implementarea și generalizarea în sfera serviciilor publice de gospodărie comunală a mecanismelor specifice economiei de piață, precum: crearea cadrului concurențial și stimularea inițiativei private, atragerea capitalului privat intern și extern, privatizarea serviciilor și promovarea formelor de gestiune delegată, stimularea formării și dezvoltării pieței serviciilor publice de gospodărie comunală și</p>	<p>conservarea mediului;</p> <p>b) descentralizarea serviciilor publice locale de gospodărie comunală și autonomia locală în înființarea, organizarea, monitorizarea și controlul activității din domeniul serviciilor publice locale de gospodărie comunală;</p> <p>c) elaborarea strategiilor și politicilor locale cu privire la aceste servicii în temeiul principiului subsidiarității;</p> <p>d) implementarea în sfera serviciilor publice locale de gospodărie comunală a mecanismelor specifice economiei de piață prin crearea unui mediu concurențial, atragerea capitalului privat, promovarea formelor de gestiune delegată;</p>	<p>Text comun (unanimitate)</p> <p>b) descentralizarea serviciilor publice de gospodărie comunală și consolidarea autonomiei locale privind înființarea, organizarea, monitorizarea și controlul activității din domeniul serviciilor publice;</p> <p>Text Senat (unanimitate)</p> <p>Text comun (unanimitate)</p> <p>d) implementarea în sfera serviciilor publice de gospodărie comunală a mecanismelor specifice economiei de piață, prin crearea unui mediu concurențial, atragerea capitalului privat, promovarea formelor de gestiune delegată;</p>

Nr. crt.	Texte adoptate de Camera Deputaților	Texte adoptate de Senat	Texte propuse spre adoptare de Comisia de mediere
<p>a pieței forței de muncă aferente;</p> <p>c) întărirea capacității decizionale și manageriale a autorităților administrației publice locale în exercitarea atribuțiilor lor privind înființarea, coordonarea și controlul funcționării serviciilor de gospodărie comunală;</p> <p>d) promovarea parteneriatului și asocierii intercomunale pentru înființarea și exploatarea unor sisteme tehnico-edilitare zonale;</p> <p>e) promovarea parteneriatului și asocierii autorităților administrației publice locale și a unităților de gospodărie comunală cu capitalul privat –român sau străin – pentru finanțarea, creditarea și exploatarea în comun a unor servicii de gospodărie comunală;</p> <p>f) descentralizarea serviciilor publice, restrângerea și reglementarea ariilor unde</p>	<p>e) întărirea capacității decizionale și manageriale a autorităților administrației publice locale în exercitarea atribuțiilor lor privind înființarea, coordonarea și controlul funcționării serviciilor publice locale de gospodărie comunală;</p> <p>devine lit.f), în aceeași redactare</p> <p>g) promovarea parteneriatului și asocierii autorităților administrației publice locale și a operatorilor de gospodărie comunală cu capital privat – român sau străin – pentru finanțarea, creditarea și exploatarea în comun a unor servicii publice locale de gospodărie comunală;</p> <p>h) descentralizarea serviciilor publice locale, restrângerea și reglementarea ariilor unde prevalează</p>	<p>Text comun (unanimitate)</p> <p>e) întărirea capacității decizionale și manageriale a autorităților administrației publice locale în exercitarea atribuțiilor acestora privind înființarea, coordonarea și controlul funcționării serviciilor publice de gospodărie comunală;</p> <p>Varianta Senatului (unanimitate)</p> <p>Text comun (unanimitate)</p> <p>g) promovarea parteneriatului și asocierii autorităților administrației publice locale și a operatorilor de gospodărie comunală cu capital privat –român sau străin – pentru finanțarea, creditarea și exploatarea în comun a unor servicii publice de gospodărie comunală;</p> <p>Text Camera Deputaților (unanimitate)</p>	

Nr. crt.	Texte adoptate de Camera Deputaților	Texte adoptate de Senat	Texte propuse spre adoptare de Comisia de mediere
	<p>prevealează condițiile de monopol natural;</p> <p>g) stabilirea cadrului legal în fixarea tarifelor și urmărirea evoluției acestora pentru serviciile publice cu caracter de monopol natural.</p> <p>(4) În domeniul serviciilor de gospodărie comunală Guvernul are următoarele atribuții :</p> <p>a) inițiază și adoptă proiecte de legi privind reglementarea activităților de gospodărie comunală;</p> <p>b) adoptă hotărâri pentru aprobarea de norme, regulamente și normative din domeniul gospodăriei comunale;</p> <p>c) sprijină autoritățile administrației publice locale pentru înființarea, dezvoltarea și îmbunătățirea serviciilor publice de gospodărie comunală, respectiv a infrastructurii de gospodărie comunală.</p>	<p>condițiile de monopol natural;</p> <p>devine lit.i), în aceeași redactare</p> <p>(4) Guvernul va sprijini autoritățile administrației publice în înființarea și organizarea serviciilor publice locale de gospodărie comunală, atunci când autoritățile locale solicită acest lucru, în scopul administrării eficiente a serviciului public de gospodărie comunală. Sprijinul va fi acordat prin departamentele specializate ale autorităților publice centrale competente sub forma asistenței tehnice și financiare.</p>	<p>Varianta Senatului (unanimitate)</p> <p>Text comun (unanimitate)</p> <p>(4) Guvernul va sprijini autoritățile administrației publice locale pentru înființarea și organizarea serviciilor publice de gospodărie comunală, la solicitarea acestora, în scopul administrării eficiente a serviciilor respective. Sprijinul va fi acordat prin departamentele specializate ale autorităților publice centrale competente, sub forma asistenței tehnice și financiare.</p>

Nr. crt.	Texte adoptate de Camera Deputaților	Texte adoptate de Senat	Texte propuse spre adoptare de Comisia de mediere
57.	<p>SECȚIUNEA 2 – Atribuții și răspunderi ale administrației publice locale</p>	<p>Devine Secțiunea 1, în aceeași redactare</p>	<p>Varianta Senatului (unanimitate)</p>
58.	<p>Articolul 45 alineatul (1) și alineatul (2) literele a), c) și d)-h)</p> <p>(1) Autoritățile administrației publice locale au competență și responsabilitate cu privire la înființarea, organizarea, coordonarea și controlul funcționării serviciilor de gospodărie comunală, precum și la crearea, administrarea și exploatarea publică din infrastructura edilitară a unităților administrativ-teritoriale.</p> <p>-----</p>	<p>Articolul 9 alineatul (1), alineatul (2) și alineatul (3) literele a), c), d) e) și f)</p> <p>(1) Autoritățile administrației publice locale au competență exclusivă cu privire la înființarea, organizarea, coordonarea, monitorizarea și controlul funcționării serviciilor publice de gospodărie comunală, precum și la crearea, administrarea și exploatarea bunurilor proprietate publică din infrastructura edilitară a unităților administrativ-teritoriale.</p> <p>(2) Administrarea bunurilor din patrimoniul public specifice sistemelor publice locale de gospodărie comunală ale unităților administrativ-teritoriale, se face cu diligența unui bun proprietar.</p>	<p>Text comun (unanimitate)</p> <p>(1) Autoritățile administrației publice locale au competență exclusivă cu privire la înființarea, organizarea, coordonarea, monitorizarea și controlul funcționării serviciilor publice de gospodărie comunală, precum și la crearea, administrarea și exploatarea bunurilor proprietate publică din infrastructura edilitară a unităților administrativ-teritoriale.</p> <p>Text comun (unanimitate)</p> <p>(2) Administrarea bunurilor din patrimoniul public specifice sistemelor publice de gospodărie comunală ale unităților administrativ-teritoriale se face cu diligența unui bun proprietar.</p>

Nr. crt.	Texte adoptate de Camera Deputaților	Texte adoptate de Senat	Texte propuse spre adoptare de Comisia de mediere
	<p>(2) În acest scop, autoritățile administrației publice locale pot adopta hotărâri în legătură cu :</p> <p>a) stabilirea programelor de reabilitare, extindere și modernizare a dotărilor existente, precum și a programelor de înființare a unor noi sisteme publice de gospodărie comunală, în condițiile legii;</p> <p>.....</p> <p>c) asocierea intercomunală în vederea realizării unor investiții de interes comun din infrastructura tehnico-edilitară, pe baza principilor autonomiei legalității, colaborării, parteneriatului și interesului reciproc;</p> <p>d) concesiunea serviciilor publice de gospodărie comunală și a bunurilor aparținând patrimoniului public din infrastructura de gospodărie comunală a localităților, respectiv județelor, în conformitate cu reglementările în vigoare;</p>	<p>(3) În acest scop, autoritățile administrației publice locale pot adopta hotărâri în legătură cu :</p> <p>a) stabilirea programelor de reabilitare, extindere și modernizare a dotărilor existente, precum și a programelor de înființare a unor noi sisteme publice locale de gospodărie comunală, în condițiile legii;</p> <p>.....</p> <p>c) asocierea intercomunală în vederea realizării unor investiții de interes comun din infrastructura tehnico-edilitară;</p> <p>d) delegarea gestiunii serviciilor publice locale de gospodărie comunală, precum și a bunurilor aparținând patrimoniului public din infrastructura tehnico-edilitară;</p>	<p>Text comun (unanimitate)</p> <p>(3) Autoritățile administrației publice locale pot adopta hotărâri în legătură cu :</p> <p>Text Camera Deputaților (unanimitate)</p> <p>Text Senat (unanimitate)</p> <p>Text comun (unanimitate)</p> <p>d) delegarea gestiunii serviciilor publice de gospodărie comunală, precum și a bunurilor aparținând patrimoniului public din infrastructura tehnico-edilitară;</p>

Nr. crt.	Texte adoptate de Camera Deputaților	Texte adoptate de Senat	Texte propuse spre adoptare de Comisia de mediere
	<p>e) participarea autorităților administrației publice locale, cu capital social sau cu bunuri, la societăți comerciale pentru realizarea de lucrări și servicii de interes public local sau județean, după caz, pe bază de convenții în care se prevăd și resursele financiare reprezentând contribuția fiecărei autorități publice locale implicate. Convențiile se încheie de către ordonatorii principali de credite, în condițiile mandatelor aprobate de fiecare consiliu local, județean sau Consiliul General al Municipiului București, după caz, implicate în colaborare sau asociere;</p> <p>f) contractarea sau garantarea, în condițiile legii, a împrumuturilor pentru finanțarea programelor de investiții din infrastructura de gospodărie comunală a localităților cu privire la lucrări noi, extinderi, dezvoltări de capacități, reabilitarea,</p>	<p>e) participarea autorității administrației publice locale, cu capital social sau cu aporturi în bunuri pentru realizarea de lucrări și servicii de interes local sau județean;</p> <p>f) contractarea sau garantarea, în condițiile legii, a împrumuturilor pentru finanțarea programelor de investiții din infrastructura tehnico-edilitară.</p>	<p>Text Camera Deputaților (unanimitate)</p> <p>Text Camera Deputaților (unanimitate)</p>

Nr. crt.	Texte adoptate de Camera Deputaților	Texte adoptate de Senat	Texte propuse spre adoptare de Comisia de mediere
	<p>modernizarea și reechiparea sistemelor existente;</p> <p>g) garantarea, în condițiile legii, a împrumuturilor contractate de prestatorii serviciilor publice de gospodărie comunală pentru formarea și asigurarea stocurilor de combustibil lichid pentru sezonul rece;</p> <p>h) elaborarea și aprobarea normelor locale și a regulamentelor de funcționare a prestatorilor de servicii privind reglementarea activității de gospodărie comunală, pe baza normelor cadru elaborate de autoritatea centrală;</p> <p>i) stabilirea taxelor și avizarea tarifelor pentru serviciile de gospodărie comunală, cu respectarea reglementărilor în vigoare.</p>	<p>eliminat</p> <p>eliminat</p> <p>eliminat</p>	<p>Text Camera Deputaților (unanimitate)</p> <p>Text Camera Deputaților (unanimitate)</p> <p>Text Camera Deputaților (unanimitate)</p>

Nr. crt.	Texte adoptate de Camera Deputaților	Texte adoptate de Senat	Texte propuse spre adoptare de Comisia de mediere
59.	<p>Articolul 46 alin.1 și 2</p> <p>(1) Autoritățile administrației publice locale, în raporturile cu utilizatorii serviciilor publice de gospodărie comunală au următoarele obligații:</p> <p>a) să se asigure protecția intereselor utilizatorilor, precum și medierea și rezolvarea litigiilor apărute în relația acestora cu furnizorii, respectiv prestatorii de servicii publice;</p> <p>b) să răspundă la solicitările utilizatorilor de servicii de gospodărie comunală și să asigure soluționarea, conform legii a cererilor, propunerilor și sesizărilor acestora;</p>	<p>Articolul 10 alin. 1 – 4</p> <p>(1) În exercitarea competenței și a responsabilității, autoritățile administrației publice locale au următoarele obligații față de utilizatorii serviciilor publice de gospodărie comunală:</p> <p>a) delegarea gestiunii respectiv gestiunea directă a serviciilor publice locale de gospodărie comunală pe criterii de competitivitate și eficiență managerială;</p> <p>b) promovarea reabilitării infrastructurii din sectorul utilităților publice locale de gospodărie comunală;</p> <p>c) monitorizarea și controlul periodic a activității de prestare a serviciilor publice locale de gospodărie comunală și luarea de măsuri în cazul în care operatorul nu asigură performanța pentru care s-a obligat;</p>	<p>Text comun (unanimitate)</p> <p>(1) În exercitarea competenței și a responsabilității, autoritățile administrației publice locale au următoarele obligații față de utilizatorii serviciilor publice de gospodărie comunală:</p> <p>a) delegarea gestiunii, respectiv gestiunea directă a serviciilor publice de gospodărie comunală, pe criterii de competitivitate și eficiență managerială;</p> <p>b) promovarea reabilitării infrastructurii din sectorul utilităților publice de gospodărie comunală;</p> <p>c) monitorizarea și controlul periodic ale activităților de prestare a serviciilor publice de gospodărie comunală și luarea de măsuri în cazul în care operatorul nu asigură performanța pentru care s-a obligat;</p>

Nr. crt.	Texte adoptate de Camera Deputaților	Texte adoptate de Senat	Texte propuse spre adoptare de Comisia de mediere
	<p>(2) În acest scop, în cadrul aparatului propriu al consiliilor locale pot fi înființate și organizate compartimente sau servicii specializate în activitatea de gospodărie comunală, încadrate cu</p>	<p>d) asigurarea continuității serviciilor publice locale de gospodărie comunală;</p> <p>e) consultarea cu utilizatorii de servicii publice locale de gospodărie comunală în stabilirea politicilor și strategiilor locale, adoptarea normelor locale și negocierea contractelor de delegare a gestiunii;</p> <p>f) informarea periodică a utilizatorilor asupra politicilor de dezvoltare din domeniul utilităților publice de gospodărie comunală și a situației serviciilor publice locale de gospodărie comunală, ca și asupra necesității de instituire a unor taxe;</p> <p>g) medierea conflictelor dintre utilizatorul și operatorul de servicii la cererea vreunuia din părți.</p> <p>(2) Drepturile autorităților</p> <p>a) dreptul de a solicita informații privind nivelul și calitatea serviciului</p>	<p>d) asigurarea continuității serviciilor publice de gospodărie comunală;</p> <p>e) consultarea cu utilizatorii de servicii publice de gospodărie comunală în stabilirea politicilor și strategiilor locale, adoptarea normelor locale și negocierea contractelor de delegare a gestiunii;</p> <p>f) informarea periodică a utilizatorilor asupra politicilor de dezvoltare din domeniul utilităților publice de gospodărie comunală și a situației serviciilor publice de gospodărie comunală, ca și asupra necesității de instituire a unor taxe;</p> <p>g) medierea conflictelor dintre utilizatorul și operatorul de servicii, la cererea uneia din părți.</p> <p>(2) Drepturile autorităților</p> <p>administrației publice locale față de operatorii de servicii publice de gospodărie comunală sunt următoarele:</p> <p>a) să solicite informații privind nivelul și calitatea serviciului</p>

Nr. crt.	Texte adoptate de Camera Deputaților personal calificat.	Texte adoptate de Senat	Texte propuse spre adoptare de Comisia de mediere
	<p>oferit;</p> <p>b) dreptul de a invita pentru audieri operatorul de servicii în vederea concilierii diferendelor între consumator și operator;</p> <p>c) dreptul de a se pronunța asupra ajustărilor de preț propuse de către operator;</p> <p>d) dreptul de a impune sancțiuni împotriva operatorului de servicii publice locale de gospodărie comunală în cazul în care acesta nu operează la parametrii de eficiență la care s-a obligat prin :</p> <p>- refuzul de a aproba ajustările de tarif propuse de către operatorul de servicii;</p> <p>- propunerea făcută autorității naționale de reglementare de a revoca licența de operare;</p> <p>- revocarea hotărârii prin care s-a aprobat delegarea de gestiune.</p> <p>(3) Obligațiile autorităților administrației publice locale față de operatorii de servicii publice locale de gospodărie comunală sunt:</p>	<p>oferit;</p> <p>b) să invite pentru audieri operatorul de servicii în vederea concilierii diferendelor între consumator și operator;</p> <p>c) să se pronunțe asupra ajustărilor de preț propuse de către operator;</p> <p>d) să sancționeze operatorul de servicii publice de gospodărie comunală în cazul în care acesta nu operează la parametrii de eficiență la care s-a obligat, prin :</p> <p>- refuzul de a aproba ajustările de tarif propuse de către operatorul de servicii;</p> <p>- propunerea făcută autorității naționale de reglementare de a revoca licența de operare;</p> <p>- revocarea hotărârii prin care s-a aprobat delegarea de gestiune.</p> <p>(3) Obligațiile autorităților administrației publice locale față de operatorii de servicii publice de gospodărie comunală sunt următoarele:</p>	

Nr. crt.	Texte adoptate de Camera Deputaților	Texte adoptate de Senat	Texte propuse spre adoptare de Comisia de mediere
		<p>a) obligația de a asigura un tratament just față de toți operatorii de servicii publice de gospodărie comunală în cadrul comunității locale;</p> <p>b) obligația de a asigura un mediu de afaceri transparent prin normele locale adoptate în exercitarea prerogativelor stabilite prin prezenta lege;</p> <p>c) obligația de a trata cu confidențialitate informațiile cu privire la activitatea operatorilor de servicii publice de gospodărie comunală.</p> <p>(4) Împotriva hotărârilor autorităților administrației publice locale, adoptate în aplicarea prezentei legi, se poate face apel în contencios administrativ, potrivit dreptului comun în materie.</p>	<p>a) să asigure tratament egal pentru toți operatorii de servicii publice de gospodărie comunală din cadrul comunității respective;</p> <p>b) să asigure un mediu de afaceri transparent prin normele locale adoptate în exercitarea prerogativelor stabilite prin prezenta lege;</p> <p>c) să păstreze confidențialitatea informațiilor cu privire la activitatea operatorilor de servicii publice de gospodărie comunală.</p> <p>(4) Împotriva hotărârilor autorităților administrației publice locale, adoptate în aplicarea prezentei legi, persoanele fizice sau juridice interesate se pot adresa instanței de contencios administrativ, în condițiile legii.</p>
60.	<p>Titlul Capitolului IV CAPITOLUL IV – Organizarea și funcționarea serviciilor publice de gospodărie comunală</p>	<p>Titlul Capitolului III CAPITOLUL III – Organizarea și funcționarea serviciilor publice locale de gospodărie comunală</p>	<p>Text comun (unanimitate) Titlul Capitolului III CAPITOLUL III – Organizarea și funcționarea serviciilor publice de</p>

Nr. crt.	Texte adoptate de Camera Deputaților	Texte adoptate de Senat	Texte propuse spre adoptare de Comisia de mediere gospodărie comunală
61.	<p>Titlul Secțiunii 1 SECȚIUNEA 1 – Administrarea și gestionarea serviciilor publice de gospodărie comunală</p>	<p>Titlul Secțiunii 1 SECȚIUNEA 1 – Administrarea și gestionarea serviciilor publice locale de gospodărie comunală</p>	<p>Text Camera Deputaților (unanimitate)</p>
62.	<p>Articolul 47 (1) Organizarea, conducerea, administrarea, gestionarea, coordonarea și controlul funcționării serviciilor publice de gospodărie comunală sunt atribuite ale autorităților administrației publice locale.</p>	<p>eliminat</p>	<p>Text Camera Deputaților (unanimitate)</p>
63.	<p>Articolul 48 – partea introductivă a alineatului (1) și alineatul (2) (1) Gestiunea propriu-zisă a serviciilor publice de gospodărie comunală se poate organiza în unul din următoarele două moduri: (2) Alegerea formei de gestiune a serviciilor publice de gospodărie comunală se face printr-o hotărâre a autorităților</p>	<p>Articolul 12 – partea introductivă Gestiunea propriu-zisă a serviciilor publice locale de gospodărie comunală se poate organiza în unul din următoarele moduri: eliminat</p>	<p>Text comun (unanimitate) Gestiunea serviciilor publice de gospodărie comunală se poate organiza în următoarele modalități: Text comun (unanimitate) (2) Alegerea formei de gestiune a serviciilor publice de gospodărie comunală se face prin hotărâre a autorităților administrației</p>

Nr. crt.	Texte adoptate de Camera Deputaților	Texte adoptate de Senat	Texte propuse spre adoptare de Comisia de mediere
	<p>administrației publice locale, în funcție de natura serviciului, de interesele actuale și de perspectivă ale unităților administrative-teritoriale, precum și de mărimea și complexitatea sistemelor publice de gospodărie comunală.</p>		<p>publice locale, în funcție de natura serviciului, de interesele actuale și de perspectivă ale unităților administrativ-teritoriale, precum și de mărimea și complexitatea sistemelor publice de gospodărie comunală.</p>
64.	<p>Articolul 49 (1) În cazul gestiunii directe, autoritățile administrației publice locale își asumă nemijlocit toate sarcinile și responsabilitățile privind organizarea, conducerea, administrarea și gestionarea serviciilor publice de gospodărie comunală. (2) Gestiunea directă se realizează prin compartimente specializate organizate în cadrul consiliilor locale.</p>	<p>Articolul 13 (1) În cazul gestiunii directe, autoritățile administrației publice locale își asumă nemijlocit toate sarcinile și responsabilitățile privind organizarea, conducerea, administrarea și gestionarea serviciilor publice locale de gospodărie comunală. (2) Gestiunea directă se realizează prin compartimente specializate organizate în cadrul consiliilor locale, autorizate conform prevederilor din art.7. alin.(1) lit.a)</p>	<p>Text Camera Deputaților (unanimitate) Text comun (unanimitate) (2) Gestiunea directă se realizează prin compartimente specializate organizate în cadrul aparatului propriu al consiliului local, autorizate conform prevederilor art.7. alin.(1) lit.a). Text comun (unanimitate) (3) Desfășurarea activităților specifice fiecărui serviciu public de</p>
	<p>(3) Desfășurarea activităților specifice fiecărui serviciu public de</p>	<p>(3) Desfășurarea activităților specifice fiecărui serviciu public local de</p>	<p>(3) Desfășurarea activităților specifice fiecărui serviciu public de</p>

Nr. crt.	Texte adoptate de Camera Deputaților	Texte adoptate de Senat	Texte propuse spre adoptare de Comisia de mediere
	<p>gospodărie comunală organizat și exploatat în sistemul gestiunii directe, se face pe baza unui regulament de organizare și funcționare. Acesta se elaborează de către furnizorul/prestatorul de servicii pe baza unui regulament cadru inclus în normele metodologice de aplicare a prezentei legi și se aprobă de către consiliul local.</p>	<p>gospodărie comunală, organizat și exploatat în sistemul gestiunii directe, se face pe baza unui regulament de organizare și funcționare. Acesta se elaborează de către compartimentul de servicii respectiv și se aprobă de către consiliul local.</p>	<p>gospodărie comunală, organizat și exploatat în sistemul gestiunii directe, se face pe baza unui regulament de organizare și funcționare. Regulamentul se elaborează de către compartimentul specializat și se aprobă de către consiliul local.</p>
65.	<p>Articolul 50 alin. 1 și alin. 3 lit. a) (1) În cazul gestiunii indirecte sau gestiunii delegate, autoritățile administrației publice locale pot apela, pentru realizarea serviciilor, la unul sau mai mulți prestatori de servicii publice, cărora le încredințează – în baza unui contract de concesionare – gestiunea propriu-zisă a serviciilor, precum și administrarea și exploatarea sistemelor publice tehnico-edilitare necesare realizării acestora. </p>	<p>Articolul 14 alin. 1 și alin. 3 lit. a) (1) În cazul gestiunii delegate, autoritățile administrației publice locale pot apela, pentru realizarea serviciilor, la unul sau mai mulți operatori de servicii publice, cărora le încredințează – în baza unui contract de delegarea gestiunii – gestiunea propriu-zisă a serviciilor, precum și administrarea și exploatarea sistemelor publice tehnico-edilitare necesare realizării acestora. </p>	<p>Text Senat (unanimitate)</p>

Nr. crt.	Texte adoptate de Camera Deputaților	Texte adoptate de Senat	Texte propuse spre adoptare de Comisia de mediere
	<p>(3) În conformitate cu competențele și atribuțiile ce le revin potrivit legii, autoritățile administrației publice locale păstrează prerogativele privind adoptarea politicilor și strategiilor de dezvoltare a serviciilor, respectiv a programelor de dezvoltare a sistemelor publice de gospodărie comunală precum și dreptul de a urmări, controla și supraveghea:</p> <p>a) modul de respectare și îndeplinire a obligațiilor contractuale asumate de societățile comerciale prestatoare de servicii publice;</p>	<p>(3) În conformitate cu competențele și atribuțiile ce le revin potrivit legii, autoritățile administrației publice locale păstrează prerogativele privind adoptarea politicilor și strategiilor de dezvoltare a serviciilor, respectiv a programelor de dezvoltare a sistemelor publice locale de gospodărie comunală precum și dreptul de a urmări, controla și supraveghea:</p> <p>a) modul de respectare și îndeplinire a obligațiilor contractuale asumate de operatorii furnizori/prestatori de servicii publice;</p>	<p>Text Camera Deputaților (unanimitate)</p> <p>Text Senat (unanimitate)</p>
66.	<p>Articolul 51</p> <p>Desfășurarea activităților specifice fiecărui serviciu public de gospodărie comunală, organizat și realizat în sistemul gestiunii delegate, se face în baza contractului de concesiune.</p>	<p>Articolul 15</p> <p>Desfășurarea activităților specifice fiecărui serviciu public local de gospodărie comunală, organizat și realizat în sistemul de delegare a gestiunii, se face în baza contract.</p>	<p>Text comun (unanimitate)</p> <p>Desfășurarea activităților specifice fiecărui serviciu public de gospodărie comunală, organizat și realizat în sistemul de delegare a gestiunii, se face pe bază de contract.</p>

Nr. crt.	Texte adoptate de Camera Deputaților	Texte adoptate de Senat	Texte propuse spre adoptare de Comisia de mediere
67.	<p>Articolul 52</p> <p>Administrarea bunurilor din patrimoniul public, specifice sistemelor publice de gospodărie comunală ale unităților administrativ-teritoriale, concesionate prestatorilor de servicii publice de gospodărie comunală se face cu diligența unui bun proprietar.</p>	<p>eliminat</p>	<p>Varianta Senatului (unanimitate)</p>
68.	<p>Titlul Secțiunii 2</p> <p>SECȚIUNEA 2 – Reglementări privind societățile comerciale de gospodărie comunală</p>	<p>Titlul Secțiunii 2</p> <p>SECȚIUNEA 2 – Reglementări privind operatorii de gospodărie comunală</p>	<p>Text comun (unanimitate)</p> <p>Titlul Secțiunii 2</p> <p>SECȚIUNEA 2 – Operatorii de gospodărie comunală</p>
69.	<p>Articolul 53</p> <p>Societățile comerciale de gospodărie comunală se înființează potrivit legii și au ca obiect de activitate furnizarea/prestarea unuia sau multor servicii publice de gospodărie comunală, precum și a altor activități economice conexe.</p>	<p>Articolul 16</p> <p>(1) Operatorii de servicii publice locale de gospodărie comunală sunt societăți comerciale autorizate să furnizeze/presteze servicii publice în condițiile stabilite de autoritățile administrației publice locale, în temeiul prezentei legi.</p>	<p>Text comun (unanimitate)</p> <p>(1) Operatorii de servicii publice de gospodărie comunală sunt societăți comerciale autorizate să furnizeze/presteze servicii publice în condițiile stabilite de autoritățile administrației publice locale, în temeiul prezentei legi.</p>

Nr. crt.	Texte adoptate de Camera Deputaților	Texte adoptate de Senat	Texte propuse spre adoptare de Comisia de mediere
	<p>-----</p> <p>-----</p> <p>-----</p>	<p>(2) Toți operatorii furnizori/prestatori de servicii publice locale de gospodărie comunală beneficiază, în temeiul prezentei legi, de același regim juridic, indiferent de forma de organizare sau de proprietate.</p> <p>(3) Operatorii a căror activitate se desfășoară într-un domeniu aflat sub influența unei autorități naționale de reglementare vor fi atestați de către aceasta.</p> <p>(4) Delegarea gestiunii serviciilor publice locale de gospodărie comunală către operatorii atestați se va face în condiții de transparență, prin licitație publică, organizată conform legii.</p>	<p>(2) Operatorii de servicii publice de gospodărie comunală beneficiază, în temeiul prezentei legi, de același regim juridic, indiferent de forma de organizare sau de proprietate.</p> <p>(3) Operatorii a căror activitate se desfășoară într-un domeniu aflat sub coordonarea unei autorități naționale de reglementare vor fi atestați de către aceasta.</p> <p>(4) Delegarea gestiunii serviciilor publice de gospodărie comunală către operatorii atestați se va face în condiții de transparență, prin licitație publică, organizată conform legii.</p>
70.	<p>Articolul 54 alin.2</p> <p>(2) Acțiunile societăților de gospodărie comunală, deținute de Fondul Proprietății de Stat, vor fi transferate în proprietatea privată a unităților administrativ-teritoriale, în termen de 30 de zile.</p>	<p>Articolul 17 alin.2</p> <p>(2) Acțiunile societăților de gospodărie comunală, deținute de Fondul Proprietății de Stat, vor fi transferate în proprietatea privată a unităților administrativ-teritoriale, în termen de 30 de zile.</p>	<p>Text comun (unanimitate)</p> <p>(2) Acțiunile societăților de gospodărie comunală, deținute de Autoritatea pentru Privatizare și Administrarea Participațiilor Statului, vor fi transferate în proprietatea privată a unităților</p>

Nr. crt.	Texte adoptate de Camera Deputaților	Texte adoptate de Senat	Texte propuse spre adoptare de Comisia de mediere
		<p>Bunurile aparținând domeniului public, a căror valoare a fost inclusă în aceste acțiuni vor fi reintegrate în patrimoniul public al unităților administrativ-teritoriale.</p>	<p>administrativ-teritoriale, în termen de 30 de zile de la intrarea în vigoare a prezentei legi. În același termen, bunurile aparținând domeniului public a căror valoare a fost inclusă în aceste acțiuni vor fi reintegrate în patrimoniul public al unităților administrativ-teritoriale.</p>
71.	<p>Articolul 55 alineatele (1), (2) și alineatul (3) literele e) și f)</p> <p>(1) Societățile comerciale de gospodărie comunală înființate de autoritățile administrației publice locale, în funcție de limitele teritoriale în care acționează, pot fi de interes local, respectiv județean.</p> <p>(2) Societățile comerciale de gospodărie comunală de interes local sunt sub coordonarea consiliilor locale și se organizează pentru unu</p> <p>sau mai multe servicii de utilitate publică, în funcție de mărimea localităților, de gradul de echipare</p>	<p>Articolul 18 alineatele (1), (2), alineatul (3) literele e) și f) – partea introductivă și alineatele (4) și (5)</p> <p>(1) Societățile comerciale de gospodărie comunală înființate de autoritățile administrației publice locale, conform legii, în funcție de limitele teritoriale în care acționează, pot fi de interes local, respectiv județean.</p> <p>(2) Societățile comerciale de gospodărie comunală de interes local se află sub coordonarea consiliilor locale și se organizează pentru unu</p> <p>sau mai multe servicii de utilitate publică, în funcție de mărimea localităților, de gradul de echipare tehnico-edilitară a acestora și de</p>	<p>Text Senat (unanimitate)</p> <p>Text Senat (unanimitate)</p>

Nr. crt.	Texte adoptate de Camera Deputaților	Texte adoptate de Senat	Texte propuse spre adoptare de Comisia de mediere
	<p>tehnic-edilitară a acestora și de alți factori specifici locali.</p> <p>(3) Societățile comerciale de gospodărie comunală de interes județean se organizează sub autoritatea consiliilor județene sau a Consiliului General al Municipiului București, după caz, pentru următoarele activități:</p> <p>a) construirea, întreținerea, modernizarea și exploatarea drumurilor și podurilor de interes județean;</p> <p>b) alimentarea cu apă, respectiv canalizarea și epurarea apelor uzate în sistem regional;</p> <p>c) producerea și distribuția energiei termice în sistem regional;</p> <p>d) colectarea, transportul, valorificarea, depozitarea și neutralizarea deșeurilor menajere în sistem regional;</p> <p>e) distribuția gazelor naturale în sistem regional;</p>	<p>alți factori specifici locali.</p> <p>(3) Societățile comerciale de gospodărie comunală de interes județean se organizează sub autoritatea consiliilor județene sau a Consiliului General al Municipiului București, după caz, pentru următoarele activități:</p> <p>a) construirea, întreținerea, modernizarea și exploatarea drumurilor și podurilor de interes județean;</p> <p>b) alimentarea cu apă, respectiv canalizarea și epurarea apelor uzate în sistem regional;</p> <p>c) producerea și distribuția energiei termice în sistem regional;</p> <p>d) colectarea, transportul, valorificarea, depozitarea și neutralizarea deșeurilor menajere în sistem regional;</p>	<p>Text comun (unanimitate)</p> <p>(3) Societățile comerciale de gospodărie comunală de interes județean se organizează, de regulă, sub autoritatea consiliilor județene, respectiv a Consiliului General al Municipiului București, pentru următoarele activități:</p> <p>a) construirea, întreținerea, modernizarea și exploatarea drumurilor și podurilor de interes județean;</p> <p>b) alimentarea cu apă, respectiv canalizarea și epurarea apelor uzate în sistem regional;</p> <p>c) producerea și distribuția energiei termice în sistem regional;</p> <p>d) colectarea, transportul, valorificarea, depozitarea și neutralizarea deșeurilor menajere în sistem regional;</p> <p>e) distribuția gazelor naturale în sistem regional;</p>

Nr. crt.	Texte adoptate de Camera Deputaților	Texte adoptate de Senat	Texte propuse spre adoptare de Comisia de mediere
f) producerea, transportul și distribuția energiei electrice în sistem regional.	<p>-----</p>	<p>eliminat</p>	<p>f) producerea, transportul și distribuția energiei electrice în sistem regional; g) transportul de persoane, inclusiv transportul de elevi între localitățile județului.</p>
-----	<p>(4) Societățile comerciale de gospodărie comunală înființate de autoritățile administrației publice locale își pot desfășura activitatea și în alte limite teritoriale, participând astfel la dezvoltarea pieței libere a operatorilor furnizori/prestatori de servicii.</p>		<p>Text Senat (unanimitate)</p>
-----	<p>(5) În cazul prestării mai multor tipuri de servicii, operatorul va ține o evidență separată a activităților desfășurate, cu o contabilitate distinctă pentru fiecare tip de serviciu și localitate de operare, după caz, astfel încât activitățile sale din diferite sectoare să fie ușor de evaluat, monitorizat și controlat.</p>		<p>Text Senat (unanimitate)</p>

Nr. crt.	Texte adoptate de Camera Deputaților	Texte adoptate de Senat	Texte propuse spre adoptare de Comisia de mediere
72.	-----	<p>Articolul 19 - nou introdus la Senat</p> <p>(1) În temeiul prezentei legi se înființează Autoritatea Națională de Reglementare pentru diversele servicii publice locale de gospodărie comunală care funcționează în condiții de monopol.</p> <p>(2) Autoritatea Națională de Reglementare este o instituție publică cu personalitate juridică și este finanțată din fondurile obținute din acordarea licențelor de atestare/autorizare, precum și din alte activități prevăzute de lege.</p> <p>(3) Autoritatea Națională de Reglementare își desfășoară activitatea în temeiul următoarelor principii :</p> <p>a) promovarea eficienței economice în sectorul serviciilor publice locale de gospodărie comunală</p>	<p>Text comun (unanimitate)</p> <p>(1) Se înființează Autoritatea Națională de Reglementare pentru serviciile publice de gospodărie comunală care funcționează în condiții de monopol natural.</p> <p>Text comun (unanimitate)</p> <p>(2) Autoritatea Națională de Reglementare este instituție publică cu personalitate juridică și funcționează sub coordonarea Ministerului Administrației Publice. Autoritatea este finanțată din fondurile extrabugetare obținute din acordarea licențelor de atestare/autorizare, precum și din alte activități prevăzute de lege.</p> <p>Text Senat (unanimitate)</p> <p>Text comun (unanimitate)</p> <p>a) promovarea eficienței economice în sectorul serviciilor publice de gospodărie comunală și</p>

Nr. crt.	Texte adoptate de Camera Deputațiilor	Texte adoptate de Senat	Texte propuse spre adoptare de Comisia de mediere
		<p>și protejarea intereselor consumatorilor;</p> <p>b) medierea faptului ca operatorii furnizori/prestatori de servicii publice locale de gospodărie comunală să beneficieze de un tratament corect din partea autorităților publice locale;</p> <p>c) conservarea resurselor și protecția mediului.</p> <p>(4) Principiile prevăzute la alineatul 3 sunt promovate prin atribuțiile conferite prin prezenta lege Autorității Naționale de Reglementare:</p> <p>a) atestarea/autorizarea operatorilor de servicii publice locale de gospodărie comunală;</p> <p>b) colectarea de informații privind activitatea operatorilor de servicii publice locale de gospodărie comunală și publicarea acestora;</p> <p>c) dreptul de acces la</p>	<p>protejarea intereselor consumatorilor;</p> <p>Text comun (unanimitate)</p> <p>b) asigurarea unui tratament nediscriminatoriu din partea autorităților publice locale pentru toți operatorii furnizori/prestatori de servicii publice de gospodărie comunală;</p> <p>Text Senat (unanimitate)</p> <p>Text comun (unanimitate)</p> <p>(4) Autoritatea Națională de Reglementare are următoarele atribuții principale:</p> <p>a) atestarea/autorizarea operatorilor de servicii publice de gospodărie comunală;</p> <p>b) culegerea de informații privind activitatea operatorilor de servicii publice de gospodărie comunală și publicarea acestora;</p> <p>c) controlul documentelor și</p>

Nr. crt.	Texte adoptate de Camera Deputațiilor	Texte adoptate de Senat	Texte propuse spre adoptare de Comisia de mediere
		<p>documentele și evidențele operatorilor de servicii publice locale de gospodărie comunală;</p> <p>d) dreptul de a stabili mecanismul de ajustare a tarifelor în condițiile respectării contractelor de delegare de gestiune;</p> <p>e) dreptul de a interveni în ajustările de tarife la cererea uneia dintre părțile contractante;</p> <p>f) dreptul de a soluționa conflictele între operatorul și consumatorul de servicii publice locale de gospodărie comunală;</p> <p>g) dreptul de a solicita operatorilor de servicii să stabilească planuri de îmbunătățire a activității în cazul în care activitatea acestora nu corespunde parametrilor stabiliți în licența de operare, respectiv în contractul de delegare a gestiunii;</p> <p>h) dreptul de a retrage licențele de operare în cazul în care operatorul refuză să ia măsuri în vederea îmbunătățirii activității.</p> <p>(5) Autoritatea Națională de Reglementare își exercită prerogativele</p>	<p>evidențelor operatorilor de servicii publice de gospodărie comunală;</p> <p>d) stabilirea mecanismului de ajustare a tarifelor în condițiile respectării contractelor de delegare de gestiune;</p> <p>e) efectuarea de ajustări de tarife la cererea uneia dintre părțile contractante, în condițiile legii;</p> <p>f) soluționarea conflictelor între operatorul și consumatorul de servicii publice de gospodărie comunală;</p> <p>g) să solicite operatorilor de servicii programe de îmbunătățire a activității, în cazul în care prestațiile acestora nu corespund parametrilor stabiliți în licența de operare, respectiv în contractul de delegare a gestiunii;</p> <p>h) să retragă licențele de operare, în cazul în care operatorul refuză să ia măsuri în vederea îmbunătățirii activității.</p> <p>Text Senat (unanimitate)</p>

Nr. crt.	Texte adoptate de Camera Deputaților	Texte adoptate de Senat	Texte propuse spre adoptare de Comisia de mediere
		<p>conferite prin prezenta lege față de toți operatorii, indiferent de forma în care se desfășoară gestiunea serviciului în cadrul comunității locale respective.</p> <p>(6) Modul de organizare și funcționare a Autorității Naționale de Reglementare se va stabili prin hotărâre de Guvern.</p>	<p>Text comun (unanimitate)</p> <p>(6) Modul de organizare și funcționare a Autorității Naționale de Reglementare se va stabili prin hotărâre a Guvernului, la propunerea Ministerului Administrației Publice.</p>
73.	<p>Titlul Secțiunii 3 SECȚIUNEA 3 – Reglementări privind realizarea bransamentelor, contorizarea, exploatarea și tarifarea serviciilor</p>	<p>eliminat</p>	<p>Varianta Senatului (unanimitate)</p>
74.	<p>Articolul 56 Branșamentele și racordurile constituie ansamblul construcțiilor și instalațiilor prin care se asigură legătura dintre</p>	<p>eliminat</p>	<p>Varianta Senatului (unanimitate)</p>

Nr. crt.	Texte adoptate de Camera Deputaților	Texte adoptate de Senat	Texte propuse spre adoptare de Comisia de mediere
	<p>instalațiile de utilizare aferente imobilelor sau incintelor și rețelele publice de alimentare cu apă, de alimentare cu energie termică sau de canalizare, de alimentare cu gaze naturale și de alimentare cu energie electrică.</p>		
75.	<p>Articolul 57 (1) Punctul de delimitare dintre instalațiile de utilizare și rețelele publice tehnico-edilitare se stabilește prin avizul de racordare și se consențează în contractul abonament de furnizare/prestare a serviciilor. (2) Punctul de delimitare la imobilele contorizate individual între rețeaua publică de apă rece și rețeaua aferentă imobilelor este reprezentat fizic prin armătura de separare montată în aval după contorul de apă rece, armătură care aparține rețelei publice de alimentare cu apă rece. La imobilele necontorizate individual, alimentate din rețeaua publică de</p>	<p>eliminat</p>	<p>Varianta Senatului (unanimitate)</p>

Nr. crt.	Texte adoptate de Camera Deputaților	Texte adoptate de Senat	Texte propuse spre adoptare de Comisia de mediere
	<p>alimentare cu apă rece, care tranzitează subsolul acestora, punctul de delimitare față de rețeaua de apă rece aferentă imobilului este reperențat prin vana de separare din subsol, vană care aparține rețelei publice de alimentare cu apă rece. În cazul imobilelor necontorizate individual, situate la capăt față de rețeaua publică de alimentare cu apă rece punctul de delimitare față de rețeaua de apă rece aferentă imobilului este reprezentat prin vana de separare de la intrarea în subsolul imobilului, vană care aparține rețelei publice de alimentare cu apă rece.</p> <p>(3) Punctul de delimitare între rețeaua publică de canalizare și rețeaua de canalizare aparținând abonatului îl constituie căminul de racord amplasat în dreptul abonatului sau a incintei acestuia, cămin care aparține rețelei publice de canalizare.</p> <p>(4) Punctul de delimitare</p>		

Nr. crt.	Texte adoptate de Camera Deputaților	Texte adoptate de Senat	Texte propuse spre adoptare de Comisia de mediere
	<p>în cazul imobilelor alimentate cu apă caldă menajeră din rețeaua publică respectivă, care tranzitează subsolul imobilelor și rețeaua de apă caldă menajeră aferentă acestora este reprezentat de armătura de separare din subsol, armătură care aparține rețelei publice de alimentare cu apă caldă menajeră. În cazul imobilelor situate la capăt față de rețeaua publică de alimentare cu apă caldă menajeră, aferentă imobilului și rețeaua respectivă aferentă imobilului, punctul de delimitare este reprezentat prin armătura de separare de la intrarea în subsol, armătură care aparține rețelei publice de apă caldă menajeră.</p> <p>(5) Punctul de delimitare în cazul imobilelor alimentate cu căldură din rețeaua publică de încălzire (tur – retur) care tranzitează subsolul imobilului și rețeaua de încălzire aferentă imobilului este reprezentat prin</p>		

Nr. crt.	Texte adoptate de Camera Deputaților	Texte adoptate de Senat	Texte propuse spre adoptare de Comisia de mediere
	<p>vanele de separare din subsol, vane care aparțin rețelei publice de alimentare cu căldură. În cazul imobilelor situate la capăt față de rețeaua de publică de alimentare cu căldură, punctul de delimitare între rețeaua publică respectivă și rețeaua de încălzire aferentă imobilului este reprezentat prin vanele de separare de la intrarea în subsolul imobilului, vane care aparțin rețelei publice de alimentare cu căldură.</p> <p>(6) Punctul de delimitare între rețeaua publică de alimentare cu gaze naturale și rețeaua aferentă imobilului alimentat este reprezentat prin armătura de închidere montată în aval după contorul de gaze naturale, armătură care aparține rețelei publice de gaze naturale.</p> <p>(7) Punctul de delimitare între rețeaua publică de distribuție a energiei electrice și rețeaua electrică aferentă imobilului alimentat este reprezentat prin</p>		

Nr. crt.	Texte adoptate de Camera Deputaților	Texte adoptate de Senat	Texte propuse spre adoptare de Comisia de mediere
	<p>tablou electric al imobilului, tablou care aparține rețelei publice de distribuție a energiei electrice. Contoarele electrice ale imobilelor, precum și cele de apartament aparțin societății locale sau regionale de distribuție a energiei electrice.</p>		
76.	<p>Articolul 58 (1) Contorizarea cantităților de apă rece, de apă caldă menajeră și de agent termic pentru încălzire, de gaze naturale și energie electrică produse sau/și distribuite prin intermediul sistemelor publice tehnico-edilitare este obligatorie și se realizează prin echiparea punctelor caracteristice ale acestora cu dispozitive de măsurare-înregistrare adecvate. (2) Instalarea dispozitivelor de măsurare-înregistrare a consumurilor pe brașamentele imobilelor, indiferent de destinația acestora sau de deținător, se face</p>	<p>eliminat</p>	<p>Varianta Senatului (unanimitate)</p>

Nr. crt.	Texte adoptate de Camera Deputaților	Texte adoptate de Senat	Texte propuse spre adoptare de Comisia de mediere
	<p>în punctele de delimitare a instalațiilor dintre furnizor și abonat.</p> <p>(3) Prestatorii de servicii publice sunt obligați să asigure cu prioritate contorizarea consumurilor de apă rece, apă caldă menajeră, energie termică, gaze naturale și energie electrică produse sau/și distribuite prin intermediul sistemelor publice tehnico-edilitare la nivelul blocurilor cu destinație de locuințe.</p> <p>(4) Bransamentele, precum și contoarele montate fac parte, împreună cu rețeaua publică respectivă, din domeniul public al localității, prestatorii de servicii fiind obligați să le întrețină, să le înlocuiască și să le verifice metrologic o dată la doi ani sau ori de câte ori este nevoie.</p>		
77.	<p>Articolul 59</p> <p>(1) Echiparea sistemelor tehnico-edilitare și a imobilelor cu</p>	eliminat	Varianta Senatului (unanimitate)

Nr. crt.	Texte adoptate de Camera Deputaților	Texte adoptate de Senat	Texte propuse spre adoptare de Comisia de mediere
	<p>destinație de locuințe cu dispozitive de măsurare-înregistrare a cantităților produse și/sau distribuite se face în mod eşalonat, de către furnizorii/prestatorii serviciilor publice de gospodărie comunală, pe baza unor programe elaborate și aprobate de autoritatea administrației publice locale.</p> <p>(2) Până la finalizarea acțiunii de contorizare se admite și calculul consumurilor în sistem pașal, conform normelor în vigoare.</p>		
78.	<p>Articolul 60</p> <p>(1) După intrarea în vigoare a prezentei legi, se interzice proiectarea, execuția și punerea în funcțiune a sistemelor tehnico-edilitare fără dotarea lor corespunzătoare cu dispozitive de măsurare-înregistrare a cantităților produse și/sau distribuite.</p> <p>(2) La proiectarea imobilelor</p>	eliminat	Varianta Senatului (unanimitate)

Nr. crt.	Texte adoptate de Camera Deputaților	Texte adoptate de Senat	Texte propuse spre adoptare de Comisia de mediere
	noi, cu mai multe apartamente, se va avea în vedere obligativitatea asigurării condițiilor de montare a sistemelor de măsurare pentru întregul imobil și pentru fiecare apartament în parte.		
79.	<p>Articolul 61</p> <p>(1) În cazul imobilelor condominiu, având la parter spații comerciale sau mici industrii, societățile comerciale respective sunt obligate să-și monteze pe cheltuială proprie, în decurs de un an de la publicarea acestei legi, contoare separate pentru înregistrarea consumurilor respective de apă rece, apă caldă menajeră, energie termică, energie electrică și gaze naturale, după caz.</p> <p>(2) Contoarele secundare, montate după contorul abonatului, aparțin acestuia, abonatul fiind obligat să suporte întreținerea, înlocuirea și să le verifice</p>	eliminat	Varianta Senatului (unanimitate)

Nr. crt.	Texte adoptate de Camera Deputaților	Texte adoptate de Senat	Texte propuse spre adoptare de Comisia de mediere
	metrologic o dată la doi ani.		
80.	<p>Articolul 62 Cantițiile de apă înregistrate de contoarele secundare, montate pe cheltuiala proprietarilor, vor fi luate în considerare în mod obligatoriu la defalcarea proporțională a consumurilor de apă comune, dacă aparatele și montajul satisfac cerințele și condițiile legale.</p>	eliminat	Varianta Senatului (unanimitate)
81.	<p>Articolul 63 Serviciile publice de gospodărie comunală se efectuează contra cost, în baza unui contract- abonament care constituie actul juridic, prin care se reglementează raporturile dintre furnizor/prestator și abonat.</p>	eliminat	Varianta Senatului (unanimitate)
82.	<p>Articolul 64 (1) Contractele abonament se încheie cu plata anticipată a unei sume reprezentând contravaloarea prezumată a</p>	eliminat	Varianta Senatului (unanimitate)

Nr. crt.	Texte adoptate de Camera Deputaților	Texte adoptate de Senat	Texte propuse spre adoptare de Comisia de mediere
	<p>serviciilor furnizate/prestate într-o perioadă de 30 de zile. (2) Suma depusă drept anticipație se restituie, indexată cu coeficienții Comisiei Naționale de Statistică, la încetarea raporturilor contractuale, dar numai după lichidarea integrală a debitului față de furnizor/prestator.</p>		
83.	<p>Articolul 65 (1) Tarifele pentru plata serviciilor publice de gospodărie comunală se fundamentează pe baza costurilor de producție și exploatare, a costurilor de întreținere, reparații, amortismente aferente capitalului imobilizat în active corporale și necorporale, și redevenței corespunzătoare concesionării domeniului public, și include cote pentru plata dobânzilor și restituirea creditelor, pentru crearea surselor de dezvoltare a sistemelor tehnico-edilitare, precum și profitul</p>	eliminat	Varianta Senatului (unanimitate)

Nr. crt.	Texte adoptate de Camera Deputaților	Texte adoptate de Senat	Texte propuse spre adoptare de Comisia de mediere
	<p>furnizorului/prestatorului în condițiile legii.</p> <p>(2) Tarifele se aprobă de către autoritatea administrației publice locale, la propunerea furnizorilor/prestatorilor de servicii publice de gospodărie comunală.</p> <p>(3) Dacă prestarea serviciilor publice de gospodărie comunală are caracter de monopol natural sau regional, prețurile pentru serviciile prestate respective vor trebui avizate de Oficiul Concurenței.</p>		
84.	<p>Articolul 66</p> <p>Tarifele pentru plata serviciilor se înscriu în facturile de furnizare/prestare a serviciilor. Odată cu modificarea tarifelor se recalculează și anticipația.</p>	<p>eliminat</p>	<p>Varianta Senatului (unanimitate)</p>
85.	<p>Articolul 67</p> <p>Tarifele pentru alte servicii, cum sunt eliberarea acordurilor și avizelor, verificarea</p>	<p>eliminat</p>	<p>Varianta Senatului (unanimitate)</p>

Nr. crt.	Texte adoptate de Camera Deputaților	Texte adoptate de Senat	Texte propuse spre adoptare de Comisia de mediere
	<p>documentațiilor, service-ul instalațiilor interioare aparținând abonaților, se stabilesc prin hotărâri ale consiliilor de administrație ale prestatorilor, pe tipuri de lucrări sau servicii prestate și se încasează separat.</p>		
86.	<p>Articolul 68 (1) Consumatorul clandestin va fi obligat la plata pagubelor provocate instalației cu ocazia racordării ilicite și a consumului calculat după sistemul pașal, pe toată durata acestuia, la de 5 ori tariful legal la data constatării sustragerii. În cazul în care nu se poate determina data începerii consumului clandestin, calculul se face pe ultimii 3 ani sau de la data punerii în funcțiune a instalațiilor furnizorului, când aceasta este mai mică de 3 ani, considerând consumul continuu și la nivelul debitului maxim instalat. (2) În cazul în care consumatorul clandestin nu</p>	<p>eliminat</p>	<p>Varianta Senatului (unanimitate)</p>

Nr. crt.	Texte adoptate de Camera Deputaților	Texte adoptate de Senat	Texte propuse spre adoptare de Comisia de mediere
	<p>achită, în termen de 5 zile de la înregistrare, factura majorată conform alin.(1), și nu depune, în termen de 15 zile actele necesare pentru intrarea în legalitate, prestatorul va sista furnizarea serviciului fără preaviz și va introduce acțiune în justiție pentru recuperarea daunelor.</p>		
87.	<p>Articolul 69 (1) Titularii drepturilor de proprietate/folosință asupra imobilelor care nu au instalații interioare de alimentare cu apă și canalizare, dar care sunt situate în zona străzilor dotate cu cișmele publice și, respectiv, rețele de canalizare, sunt considerați beneficiari de drept pentru aceste servicii și obligați la plata lor, potrivit normelor aprobate de autoritățile locale. (2) Titularii dreptului de proprietate/folosință asupra imobilelor pentru care se efectuează serviciul de colectare a</p>	<p>eliminat</p>	<p>Varianta Senatului (unanimitate)</p>

Nr. crt.	Texte adoptate de Camera Deputaților	Texte adoptate de Senat	Texte propuse spre adoptare de Comisia de mediere
	<p>deșeurilor menajere și a celor de aceeași categorie sunt considerați beneficiari de drept pentru acest serviciu și obligați la plată.</p>		
88.	<p>Articolul 70</p> <p>(1) Beneficiarii serviciilor de gospodărie comunală sunt obligați să achite valoarea facturilor în următorul termen de la data înregistrării, respectiv înmânării acestora :</p> <p>a) consumatorii casnici – 30 de zile</p> <p>b) ceilalți consumatori – 5 zile.</p> <p>(2) Întârzierea în achitarea sumelor datorate, după expirarea termenului prevăzut în alin.(1), atrage majorări de întârziere egale cu cele utilizate pentru neplata obligațiilor față de bugetul de stat; valoarea penalităților nu va depăși cuantumul debitului și se constituie venit al prestatorului.</p>	<p>eliminat</p>	<p>Text comun (unanimitate)</p> <p>Persoanele fizice și juridice beneficiare ale serviciilor de gospodărie comunală, precum și persoanele juridice consumatoare de energie electrică și termică, gaze naturale și combustibili sunt obligate să achite contravaloarea facturilor reprezentând serviciile prestate, respectiv utilitățile furnizate, în termen de 30 de zile de la data emiterii facturii.</p> <p>Text Camera Deputaților (unanimitate)</p>

Nr. crt.	Texte adoptate de Camera Deputaților	Texte adoptate de Senat	Texte propuse spre adoptare de Comisia de mediere
	<p>Texte adoptate de Camera Deputaților</p> <p>(3) Dacă sumele datorate, inclusiv majorările, nu au fost achitate în 30 de zile calendaristice de la expirarea termenelor prevăzute la alin.1, furnizorul/prestatorul de servicii publice poate suspenda executarea contractului, cu un preaviz de 5 zile lucrătoare.</p> <p>(4) Re luarea furnizării/prestării serviciului se va face în maximum 3 zile lucrătoare de la efectuarea plății; cheltuielile aferente suspendării, respectiv reluării furnizării/prestării serviciului vor fi suportate de către abonat.</p>		<p>Text Camera Deputaților (unanimitate)</p> <p>Text Camera Deputaților (unanimitate)</p> <p><i>Notă: Comisia de mediere a hotărât în unanimitate ca aceste texte să devină primul articol din cadrul Capitolului IV "Dispoziții finale și tranzitorii"</i></p>
89.	<p>CAPITOLUL V Contravenții și infracțiuni</p>	<p>eliminat</p>	<p>Varianta Senatului (unanimitate)</p>
90.	<p>Articolul 72 (1) Constituie contravenție în domeniul serviciilor publice de gospodărie comunală următoarele fapte, dacă nu sunt săvârșite în astfel de condiții încât, potrivit legii, să fie considerate infracțiuni:</p>	<p>eliminat</p>	<p>Varianta Senatului (unanimitate)</p>

Nr. crt.	Texte adoptate de Camera Deputaților	Texte adoptate de Senat	Texte propuse spre adoptare de Comisia de mediere
	<p>Texte adoptate de Camera Deputaților</p> <p>a) neasigurarea exploataării sistemelor de producere și distribuție a apei potabile, a sistemelor de canalizare și epurare a apelor uzate, a sistemelor de producere și distribuție a energiei termice și a apei calde menajere, a sistemelor de distribuție a gazelor naturale, a sistemelor de distribuție a energiei electrice și a sistemelor de salubritate la parametrii tehnici – cantitativi și calitativi, în conformitate cu limitele admise de standardele și normativele tehnice în vigoare și cu parametrii stabiliți în contractele de furnizare/prestare a serviciilor;</p> <p>b) nedeplinirea sau îndeplinirea defectuoasă a unor activități care pot pune în pericol integritatea corporală și/sau viața și bunurile cetățenilor;</p> <p>c) năntreținerea sau neprotejarea contra înghețului a instalațiilor interioare de alimentare cu apă și canalizare, precum și a celor de</p>		

Nr. crt.	Texte adoptate de Camera Deputaților	Texte adoptate de Senat	Texte propuse spre adoptare de Comisia de mediere
	<p>distribuire a energiei termice, corespunzător obligațiilor ce revin abonaților potrivit prevederilor legale sau celor menționate în contractul abonament încheiat cu furnizorul de servicii publice;</p> <p>d) refuzul abonatului de a permite personalului împuternicit de prestatorul de servicii accesul la căminele bransamentelor de apă potabilă, de apă caldă și agent termic, precum și la căminele de racord la canalizare, în scopul efectuării controlului, înregistrării consumurilor ori pentru executarea lucrărilor de întreținere și reparații sau racordarea unor noi consumatori.</p> <p>(2) Constituie contravenție în domeniul serviciilor de alimentare cu apă sau a serviciilor de canalizare și epurare a apelor uzate următoarele fapte:</p> <p>a) utilizarea de către agenții economici – în procesul de producție – a apei potabile fără acordul prestatorului de servicii;</p>		

Nr. crt.	Texte adoptate de Camera Deputaților	Texte adoptate de Senat	Texte propuse spre adoptare de Comisia de mediere
	<p>b) neasigurarea de către agenții economici a recuperării și refolosirii apei acolo unde specificul activității de producție o permite și această obligație a fost stabilită prin avizul de funcționare dat consumatorului și/sau în contractul – abonament acceptat de acesta.</p> <p>c) depășirea repetată de către consumatori a debitelor de apă prelevate din rețeaua de distribuție, față de cele aprobate în autorizațiile de funcționare sau în contractele – abonament în cazul în care capacitatea de producție și distribuție a sistemului de alimentare cu apă nu permite consumul de debite suplimentare;</p> <p>d) evacuarea în rețeaua publică de canalizare a apelor uzate având debite sau concentrații ale impurificatorilor sau temperaturi care depășesc limitele prevăzute în autorizațiile de funcționare sau pe cele prevăzute în contractele încheiate pentru prestarea</p>		

Nr. crt.	Texte adoptate de Camera Deputaților	Texte adoptate de Senat	Texte propuse spre adoptare de Comisia de mediere
	<p>serviciului public de canalizare;</p> <p>e) descărcarea în gurile de scurgere și în căminele de vizitare ale rețelei publice de canalizare a unor obiecte, resturi menajere și vegetale, deșeuri stradale etc;</p> <p>f) descărcarea zăpezii în rețeaua publică de canalizare sau în alte locuri decât cele stabilite de consiliile locale sau unitățile de gospodărie comunală;</p> <p>g) spălarea vehiculelor, schimbarea uleiurilor, precum și construirea de instalații pentru spălarea și degresarea lor pe talazurile și malurile lacurilor, râurilor și în zona instalațiilor hidrotehnice aparținând unităților de gospodărie comunală;</p> <p>h) nerespectarea termenelor limită pentru încheierea acțiunii de contorizare a sistemelor tehnico – edilitare, respectiv a bransamentelor;</p> <p>i) nerespectarea obligativității separării și individualizării consumurilor în cazurile</p>		

Nr. crt.	Texte adoptate de Camera Deputaților	Texte adoptate de Senat	Texte propuse spre adoptare de Comisia de mediere
	<p>imobilelor condominiului pentru spațiile cu altă destinație decât aceea de locuință.</p> <p>j) intervenția persoanelor neautorizate pe rețelele de apă și canalizare și/sau deteriorarea sau distrugerea acestora.</p> <p>(3) Constituie contravenție în domeniul serviciilor de producere și distribuție a energiei termice următoarele fapte:</p> <p>a) folosirea de către beneficiari a apei calde menajere și a agentului termic pentru încălzire, produse în sistemele centralizate, pentru spălarea autovehiculelor, topirea zăpezii sau în alte scopuri decât cele prevăzute în contractele -- abonament;</p> <p>b) executarea lucrărilor de reparație capitală a instalațiilor de încălzire centrală sau modificarea acestora fără proiect și fără acordul unității prestatoare.</p> <p>(4) Constituie contravenție în activitatea de administrare a</p>		

Nr. crt.	Texte adoptate de Camera Deputaților	Texte adoptate de Senat	Texte propuse spre adoptare de Comisia de mediere
	<p>domeniului public, următoarele fapte:</p> <p>a) afișarea în alte locuri și pe alte suporturi decât cele special amenajate în acest scop, precum și lipirea sau agățarea de anunțuri pe ziduri, garduri, stâlpi sau alte locuri stabilite de organele competente ca fiind interzise afișajului;</p> <p>b) degradarea locurilor și instalațiilor de afișaj public stabilite și amenajate în acest scop;</p> <p>c) accesul persoanelor, animalelor sau mijloacelor de transport pe spațiile aparținând domeniului public, altele decât cele destinate acestui scop;</p> <p>d) năntreținerea și degradarea instalațiilor de dirijare a circulației, indicatoarelor, parcometrelor, marcajelor și celorlalte amenajări rutiere.</p> <p>(5) Constituie contravenție în activitatea de salubritate publică, următoarele fapte:</p> <p>a) neasigurarea stării de curățenie</p>		

Nr. crt.	Texte adoptate de Camera Deputaților	Texte adoptate de Senat	Texte propuse spre adoptare de Comisia de mediere
	<p>Texte adoptate de Camera Deputaților</p> <p>– corespunzător normelor de igienă – pe trotuarele și spațiile verzi</p> <p>aferente imobilelor;</p> <p>b) neluarea măsurilor de curățire a zăpezii/gheții de pe trotuarele și rigolele aferente imobilelor;</p> <p>c) murdărirea străzilor, trotuarelor, aleilor, parcărilor, locurilor de joacă și spațiilor verzi aferente acestora, precum și aruncarea sau depozitarea gunoaielor (bilete de călătorie, resturi de ținută, hârtii, obiecte de uz casnic, alte obiecte și materiale), în afara locurilor de depozitare sau colectare amenajate special în acest scop;</p> <p>d) depozitarea sau aruncarea deșeurilor menajere, industriale sau agrozootehnice, a deșeurilor periculoase de altă natură, a pământului, molozului sau altor reziduuri de acest fel, în alte locuri decât cele stabilite de către consiliile locale sau prestatorii serviciului public de salubritate;</p>		

Nr. crt.	Texte adoptate de Camera Deputaților	Texte adoptate de Senat	Texte propuse spre adoptare de Comisia de mediere
	<p>e) neasigurarea încălzirii și neetansarea corespuțătoare a vehiculelor care transportă deșeuri sau diferite materiale pentru a preveni împrăștierea lor în timpul transportului, murdărirea și degradarea căilor publice.</p> <p>f) neasigurarea curățeniei vehiculelor la ieșirea din șantierul de construcții, stațiile de betoane sau din alte locuri asemănătoare pentru a nu murdări căile publice cu praf, noroi sau reziduuri;</p> <p>g) degradarea recipientilor, containerelor și construcțiilor de depozitare a gunoiiului menajer și stradal.</p> <p>(6) Constituie contravenție în activitatea de transport public local de persoane, următoarele fapte:</p> <p>a) efectuarea neautorizată de transporturi de persoane care, potrivit reglementărilor legale, intră în obiectul de activitate al unităților de transport public local;</p>		

Nr. crt.	Texte adoptate de Camera Deputaților	Texte adoptate de Senat	Texte propuse spre adoptare de Comisia de mediere
	<p>b) avariarea rețelei de alimentare cu energie electrică a tramvaielor sau troleibuzelor;</p> <p>c) distrugerea și/sau deteriorarea refugilor, cabinelor de așteptare, indicatoarelor și lăzilor cu material antiderapant din stațiile de autobuze, tramvaie, troleibuze;</p> <p>d) deteriorarea liniilor de cale și a macazelor, așezarea unor obiecte pe linii care pot produce deraierea vagoanelor de tramvai ori întâzieri în circulația acestora;</p> <p>e) călătoria cu mijloace de transport în comun fără a poseda legitimație valabilă de călătorie;</p> <p>f) deteriorarea mijloacelor de transport public local și a obiectelor din dotarea acestora;</p> <p>g) murdărirea mijloacelor de transport public local;</p> <p>h) transportarea cu mijloace de transport în comun a materialelor inflamabile, explozive, corozive, rău mirositoare, otrăvitoare ori depozitarea obiectelor</p>		

Nr. crt.	Texte adoptate de Camera Deputaților	Texte adoptate de Senat	Texte propuse spre adoptare de Comisia de mediere
	<p>voluminoase, materialelor sau deșeurilor în gabaritul de siguranță al tramvaielor;</p> <p>i) blocarea cu rea intenție a închiderii ușilor vehiculelor de transport în comun sau deschiderea forțată și nejustificată a acestora în timpul mersului;</p> <p>j) staționarea autoturismelor proprietate personală pe partea carosabilă a străzilor cu trasee de transport în comun pe timp de viscol sau zăpadă abundentă.</p> <p>(7) Constituie contravenție în activitatea de administrare, întreținere și închiriere a fondului locativ, următoarele fapte:</p> <p>a) nedeplinirea obligațiilor ce le revin, potrivit legii, de a asigura executarea la timp a lucrărilor de întreținere, reparare și înlocuire a elementelor de construcții și instalații ale clădirilor și anexelor acestora (acoperișuri, jgheaburi, burlane, tencuieli etc.) de către societățile comerciale care au în administrare fondul locativ,</p>		

Nr. crt.	Texte adoptate de Camera Deputaților	Texte adoptate de Senat	Texte propuse spre adoptare de Comisia de mediere
	<p>Texte adoptate de Camera Deputaților</p> <p>asociațiile de proprietari, precum și alți deținători de locuințe, proprietari sau chiriași, în vederea prevenirii degradării construcțiilor, menținerii lor în stare normală de folosință și igienă, precum și conservării aspectului estetic al clădirilor;</p> <p>b) refuzul nejustificat al chiriașului de a permite proprietarului, delegatului împuternicit al asociației de proprietari/locatari sau a agentului economic care administrează fondul locativ, de a vizita și verifica, în urma unei înștiințări prealabile, la intervale de timp stabilite prin contractul de închiriere, modul în care este folosită și întreținută suprafața locativă închiriată, sunt îndeplinite obligațiile contractuale, precum și de a efectua măsurători sau reparații;</p> <p>c) refuzul locatarilor de a permite curățirea coșurilor, canalelor de fum, cazanelor de la instalațiile de</p>		

Nr. crt.	Texte adoptate de Camera Deputaților	Texte adoptate de Senat	Texte propuse spre adoptare de Comisia de mediere
	<p>încălzire, la intervale de timp și în condițiile stabilite prin normele tehnice în vigoare;</p> <p>d) folosirea balcoanelor, logiilor și ferestrelor pentru instalarea mașinilor de gătit sau depozitarea de obiecte necorespunzătoare aspectului estetic exterior al clădirilor;</p> <p>e) folosirea ferestrelor și ușilor pentru instalarea burlanelor de evacuare a fumului;</p> <p>f) depozitarea lemnelor, a cărbunilor și a altor materiale în balcoane, logii, terase sau în alte locuri decât cele special amenajate ori stabilite în acest scop;</p> <p>g) spargerea lemnelor ori efectuarea altor lucrări în interiorul locuințelor, pe balcoane, logii, terase sau alte locuri decât cele stabilite pentru executarea lucrărilor respective;</p> <p>h) gararea motocicletelor, motocicletelor sau bicicletelor în holurile clădirilor sau în alte locuri decât cele destinate acestui</p>		

Nr. crt.	Texte adoptate de Camera Deputaților	Texte adoptate de Senat	Texte propuse spre adoptare de Comisia de mediere
	<p>scop;</p> <p>i) degradarea pomilor sau a plantațiilor din incinta imobilelor sau din zona verde a blocurilor;</p> <p>j) montarea antenelor de radio sau de televizor în condiții care pot cauza deteriorarea în orice mod a acoperișurilor, teraselor, balcoanelor, logiilor.</p> <p>(8) Constituie contravenție în activitatea de distribuție a gazelor naturale următoarele fapte:</p> <p>a) refuzul abonatului de a permite personalului împuternicit de prestatorul de servicii, accesul la regulatorul și contorul de gaze, ori pentru inspectarea instalației interioare de gaze;</p> <p>b) executarea de lucrări neautorizate de modificare a instalației interioare de către abonat fără avizul și acordul prestatorului;</p> <p>c) nerespectarea obligației separării și individualizării consumurilor în cazul imobilelor</p>		

Nr. crt.	Texte adoptate de Camera Deputaților	Texte adoptate de Senat	Texte propuse spre adoptare de Comisia de mediere
	<p>condominiu, de către societățile comerciale care ocupă spații la parterul blocurilor, cu destinație de locuințe;</p> <p>d) folosirea gazelor naturale în alte scopuri decât cele pentru care s-a dat aviz de către prestatorul de servicii;</p> <p>e) racordarea ilicită la rețeaua publică de alimentare cu gaze naturale.</p> <p>(9) Constituie contravenție în activitatea de distribuție a energiei electrice următoarele fapte:</p> <p>a) refuzul abonaților de a permite personalului împuternicit de prestatorul de serviciu accesul la contorul de energie electrică și pentru inspectarea instalației interioare de energie electrică a abonatului;</p> <p>b) executarea de lucrări neautorizate de modificare a instalației electrice interioare de către abonat fără acordul prestatorului;</p>		

Nr. crt.	Texte adoptate de Camera Deputaților	Texte adoptate de Senat	Texte propuse spre adoptare de Comisia de mediere
	<p>c) nerespectarea obligației separării și individualizării consumurilor în cazul imobilelor de către societățile comerciale care ocupă spații la parterul blocurilor cu destinația de locuințe;</p> <p>d) folosirea energiei electrice în alte scopuri decât cele pentru care s-a dat aviz de către prestatorul de servicii;</p> <p>e) racordarea ilicită la rețeaua publică de alimentare cu energie electrică.</p>		
91.	<p>Articolul 73 Contravențiile prevăzute în prezenta lege se sancționează după cum urmează : a) cu amendă de la 50.000 lei la 150.000 lei pentru persoanele fizice și cu amendă de la 100.000 lei la 300.000 lei, pentru persoanele juridice, faptele prevăzute la art.72 alin.(2) lit. f), alin.(3) lit.a), alin.(5) lit.a), b), alin.(6) lit.e), g),</p>	eliminat	Varianta Senatului (unanimitate)

Nr. crt.	Texte adoptate de Camera Deputaților	Texte adoptate de Senat	Texte propuse spre adoptare de Comisia de mediere
	<p>i), j) și alin.(7) lit.j); b) cu amendă de la 150.000 lei la 500.000 lei persoanele fizice și cu amendă de la 300.000 lei la 1.000.000 lei, pentru persoanele juridice, faptele prevăzute la art.72 alin.(1) lit.d), alin.(3) lit.b), alin.(4) lit.b), c), alin.(5) lit.c), d), e), alin.(6) lit.a), c), d), f), h), alin.(7) lit.d), e), f), g), h), i), alin.(8) lit.a), b) și alin.(9) lit.a), b); c) cu amendă de la 500.000 lei la 1.000.000 lei pentru persoanele fizice și cu amendă de la 1.000.000 lei la 2.000.000 lei, pentru persoanele juridice, faptele prevăzute la art.72 alin.(1) lit.c), alin.(2) lit.c), alin.(5) lit.f) și g), alin.(6) lit.b) și alin.(7) lit.c); d) cu amendă de la 1.000.000 lei la 2.000.000 lei persoanele fizice și cu amendă de la 2.000.000 lei la 5.000.000 lei, pentru persoanele juridice, faptele prevăzute la art.72 alin.(2) lit.d), e) și alin.(7) lit.a), b); e) cu amendă de la 2.000.000 lei la</p>		

Nr. crt.	Texte adoptate de Camera Deputaților	Texte adoptate de Senat	Texte propuse spre adoptare de Comisia de mediere
	<p>5.000.000 lei pentru persoanele fizice și cu amendă de la 5.000.000 lei la 10.000.000 lei, pentru persoanele juridice, faptele prevăzute la art.72 alin.(1) lit.a), alin.(2) lit.a), b), d), h), i), alin.(8) lit.c), d), e) și alin.(9) lit.c), d), e).</p> <p>(2) Cuantumul amenzilor se actualizează prin hotărâre a Guvernului.</p> <p>(3) Prin plata amenzii, contravenienții nu sunt scutiți de acoperirea prejudiciului cauzat, care se evaluează și se impută separat.</p>		
92.	<p>Articolul 74</p> <p>(1) Constatarea contravențiilor prevăzute în prezenta lege și aplicarea sancțiunilor prevăzute la art.73 se face de către:</p> <p>a) primari sau împuterniciți ai acestora;</p> <p>b) inspectorii desemnați de Ministerul Lucrărilor Publice și Amenajării Teritoriului,</p>	eliminat	Varianta Senatului (unanimitate)

Nr. crt.	Texte adoptate de Camera Deputaților	Texte adoptate de Senat	Texte propuse spre adoptare de Comisia de mediere
	<p>Ministerul Apelor, Pădurilor și Protecției Mediului, Ministerul Sănătății, Ministerul Finanțelor, Biroul Român de Metrologie Legală, Oficiul pentru Protecția Consumatorului, Consiliul Concurenței și Oficiul Concurenței, pentru fapte săvârșite în dauna serviciilor de gospodărie comunală, dar care cad și sub incidența altor prevederi legale.</p> <p>(2) Dispozițiile referitoare la contravențiile prevăzute la art. 72-74 se completează cu prevederile Legii nr. 32/1968 privind stabilirea și sancționarea contravențiilor.</p>	<p>eliminat</p>	
93.	<p>Articolul 75</p> <p>Sumele provenite din sancționarea contravențiilor la prevederile prezentei legi se constituie ca venituri la bugetul unității administrativ-teritoriale pe raza căruia se efectuează serviciul public de gospodărie comunală.</p>	<p>eliminat</p>	<p>Varianta Senatului (unanimitate)</p>

Nr. crt.	Texte adoptate de Camera Deputaților	Texte adoptate de Senat	Texte propuse spre adoptare de Comisia de mediere
94.	<p>Articolul 76</p> <p>(1) Constituie infracțiuni următoarele fapte și se pedepsesc după cum urmează:</p> <p>a) poluarea, în orice mod, a sistemelor de alimentare cu apă centralizate ale localităților;</p> <p>b) distrugerea stăvilarelor, grătarelor, vanelor, a altor construcții și instalații aferente sistemelor publice de gospodărie comunală;</p> <p>c) nerespectarea zonelor de protecție ale construcțiilor și instalațiilor aferente sistemelor publice de gospodărie comunală instituite în conformitate cu normele tehnice în vigoare, dacă aceste zone erau marcate în mod corespunzător, precum și distrugerea marcajelor care semnalizează aceste zone.</p> <p>(2) Faptele prevăzute în alin.(1) lit.a) și b) se pedepsesc cu închisoare de la 6 luni la 3 ani sau cu amendă de la 5.000.000 lei la 20.000.000 lei, iar fapta prevăzută</p>	<p>eliminat</p>	<p>Varianta Senatului (unanimitate)</p>

Nr. crt.	Texte adoptate de Camera Deputaților	Texte adoptate de Senat	Texte propuse spre adoptare de Comisia de mediere
95.	<p>Texte adoptate de Camera Deputaților</p> <p>la lit.c) se pedepsește cu închisoare de la 3 luni la 2 ani sau cu amendă de 3.000.000 la 15.000.000 lei.</p> <p>(3) Tentativa infracțiunii prevăzute la alin.1 se pedepsește.</p> <p>Articolul 77</p> <p>Prezenta lege intră în vigoare la 90 de zile de la publicarea ei în Monitorul Oficial al României, Partea I.</p>	<p>Articolul 21</p> <p>Prezenta lege intră în vigoare la publicarea ei în Monitorul Oficial al României, Partea I.</p>	<p>Text comun (unanimitate)</p> <p>Prezenta lege intră în vigoare la 30 de zile de la publicarea ei în Monitorul Oficial al României, Partea I, cu excepția art.2 alin.(3), art.7 alin.(2) și art.19 alin.(6), care intră în vigoare de la data publicării.</p>
97.	<p>Articolul 78</p> <p>(1) Normele metodologice de aplicare a Legii serviciilor publice de gospodărie comunală se vor elabora de Ministerul Lucrărilor Publice și Amenajării Teritoriului în termen de 90 de zile de la publicarea prezentei legi și se vor aproba prin hotărâre a Guvernului.</p> <p>(2) În termen de 90 de zile de</p>	<p>Articolul 22</p> <p>(1) Reglementările legale specifice în domeniu se vor elabora de Ministerul Lucrărilor Publice și Amenajării Teritoriului și de alte ministere interesate, în termen de 90 de zile de la publicarea prezentei legi și se vor aproba prin hotărâre de Guvern.</p> <p>(2) În termen de 90 de zile de la</p>	<p>Text comun (unanimitate)</p> <p>Reglementările legale necesare aplicării prevederilor prezentei legi se vor elabora de Guvern, în termen de 30 de zile de la</p>

Nr. crt.	Texte adoptate de Camera Deputaților	Texte adoptate de Senat	Texte propuse spre adoptare de Comisia de mediere
	<p>la intrarea în vigoare a prezentei legi, se vor elabora regulamentele de atestare a agenților economici furnizori/prestatori de servicii de gospodărie comunală.</p> <p>-----</p>	<p>intrarea în vigoare a prezentei legi se vor elabora regulamentele de atestare a agenților economici furnizori/prestatori de servicii publice locale de gospodărie comunală.</p> <p>(3) În termen de 60 de zile de la intrarea în vigoare a prezentei legii se va elabora de către Ministerul Lucrărilor Publice și Amenajării Teritoriului Regulamentul de înființare și funcționare a Autorității Naționale de Reglementare, ce va fi aprobat prin hotărâre de Guvern.</p>	<p>intrarea sa în vigoare.</p>